



ОБЩИНА ВАРНА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Е 82

гр. Варна, 13.03.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №147/12.05.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на ПУП План извадка ПРЗ и на основание чл. 133, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 133, ал. 3 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при спазване на действащата нормативна уредба за Устройство на територията, в съответствие с ОУП, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 17 от Протокол №38/17.10.2018г. и като взех предвид административна преписка вх. рег. № АУ054042АС/20.06.2017г. и на основание Заповед № 4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) **План извадка** План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (**УПИ**) **VI-5, кв. 65** по ПП на ПУП-ПРЗ на кв. 65 местност Патрабана, гр. Варна, съгласуван с Протокол №2/17.01.2017г., т. 20 на ЕСУТ при Община Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

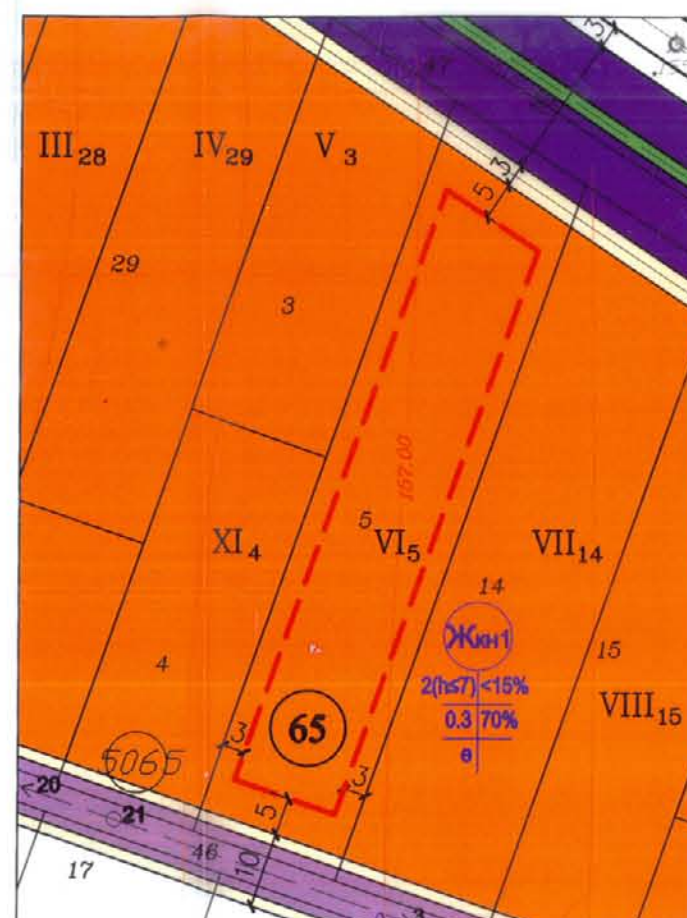
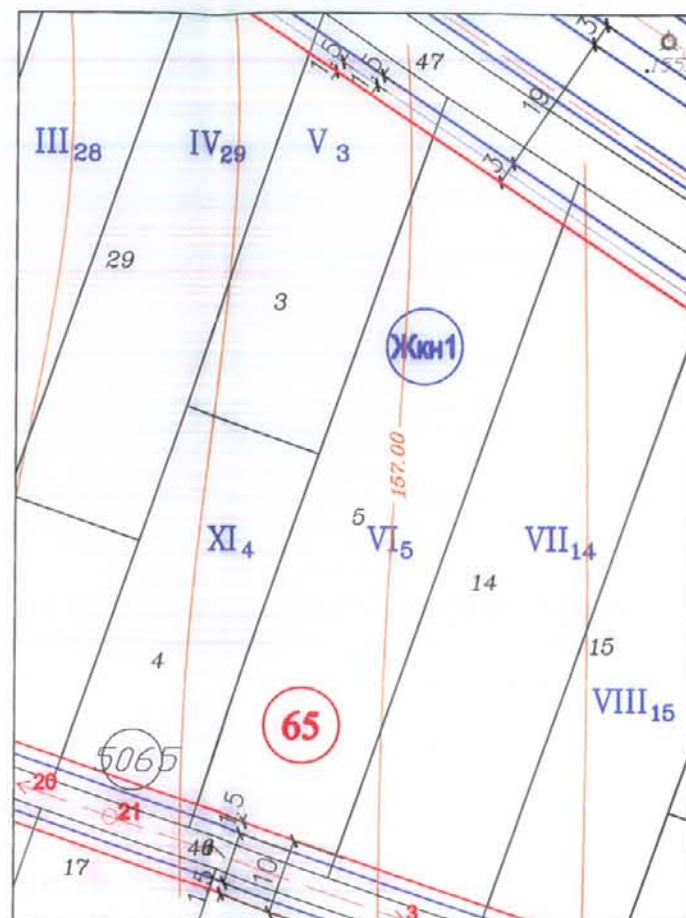
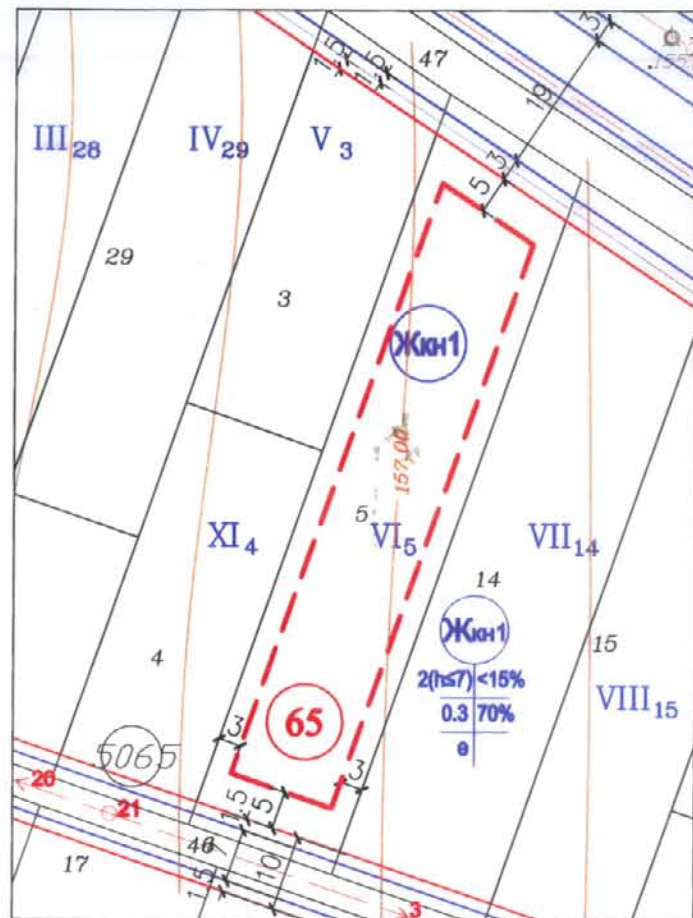
Заместник-кмет на Община Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН План-извадка от ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ VI_5, (ПИ №10135.5065.5), кв.65, местност "Патрабана", гр.Варна
 М 1: 1000

Извадка от Предв.проект на ПУП-ПРЗ в обхват кв.65 по плана на м-ст "Патрабана", допуснат със Заповед №443/26.10.2016г. на Гл. арх. на Общ.Варна, съгласуван с Протокол №2/17.01.2017г. т.20 на ЕСУТ при Общ.Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 443/26.10.2016г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
 ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ и площи по чл.16 от ЗУТ

Идентификационен номер на ПИ	№ на квартала	ПЛОЩ НА ПИ /M2/	Данни по чл.16 от ЗУТ		ПЛОЩ НА УПИ /M2/	Устройствена Зона	Номер на УПИ	Градоустройствени параметри					
			Отстъпена част в полза общината/M2/	Отстъпена част в полза общината/%/				Етажност	Височина в метри	Плътност на застрояване %	К интензивност	Плътност на озеленяване %	Начин на застрояване
10135.5065.5	65	2000	180	9	1820	Жкн1	VI_5	≤2	≤7	≤15%	≤0.3	>70%	е

ПУП план-извадка ПРЗ за УПИ VI_5, (ПИ №10135.5065.5) кв.65, м."Патрабана", гр.Варна		Мащаб 1:1000
Част:	Устройствено планиране	
Фаза:	Еднофазно	
Възложители:	Е	Б.В
	А	Б.В
Проектанти:		
План за застрояване:	арх.Драгомир Банев <i>[Signature]</i>	
План за регулация:	инж.Людмила Иванова <i>[Signature]</i>	
2017год. гр.Варна		

[Professional stamps and signatures]