



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗА П О В Е Д

№Г -78

гр. Варна 13.03. 2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед №303/31.08.2017 г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 30 от Протокол №1/09.01.2018 г. и т. 19 от Протокол №4/30.01.2018 г. като взех предвид административна преписка рег. №АУ 099590 АС/30.10.2017 г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

О Д О Б Р Я В А М

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III-1117, кв. 71 и улична регулация от о.т.490 до о.т.680, по плана на СО „Прибой“, гр. Варна, така както е показано с черен, зелен, кафяв, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея чрез Община Варна пред Административен съд – Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
НА ОБЩИНА ВАРНА:**



Пейчо Пейчев



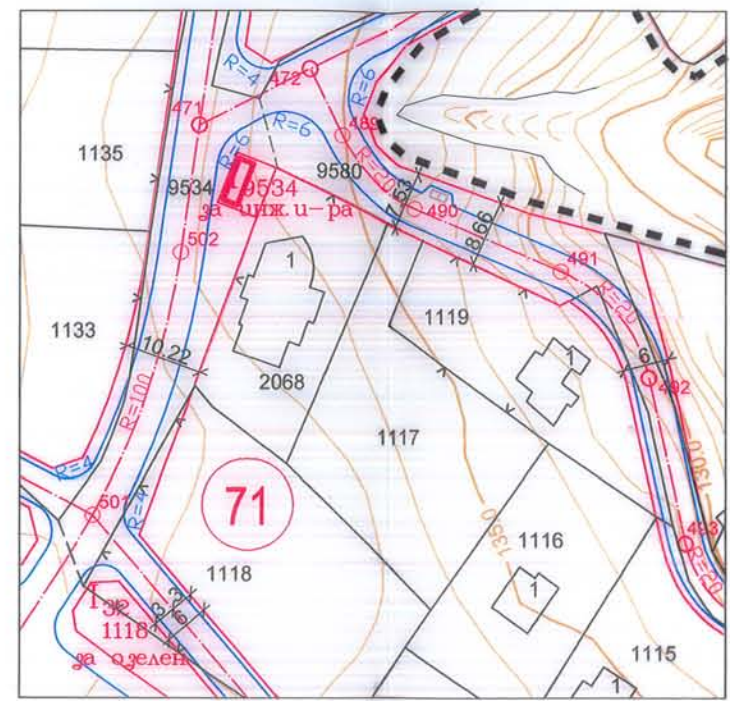
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН

ПУП-ПУР на СО "Прибой", одобрен с решение N273-6, протокол N6/28.03.2012г. на ОБС-Варна и кадастрална карта, одобрена със Заповед N РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК

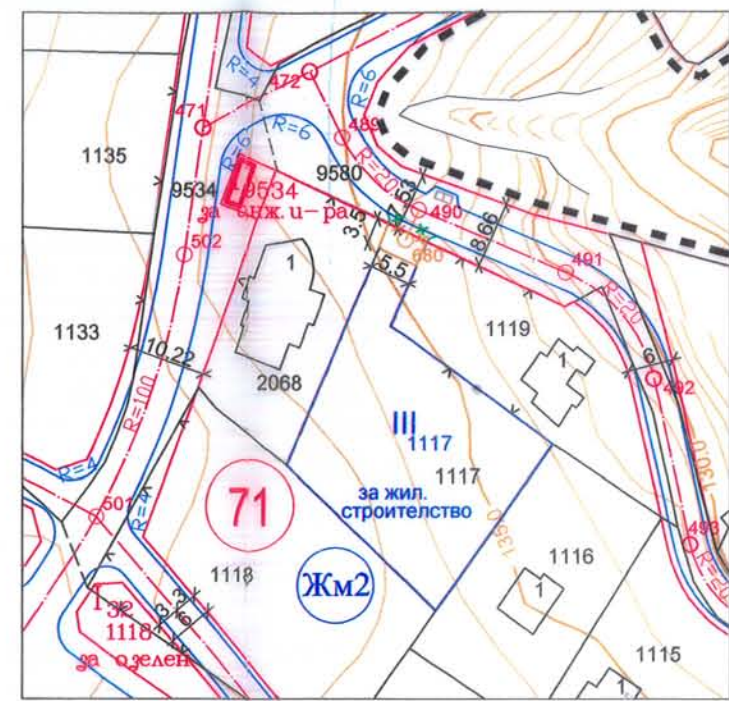
ПУП-ПРЗ за УПИ III-1117, кв.71 и улична регулация от ОТ 490 до ОТ 680 по плана на СО "Прибой", район "Аспарухово", общ. Варна (ПИ 10135.5549.1117 по КККР на гр.Варна)

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

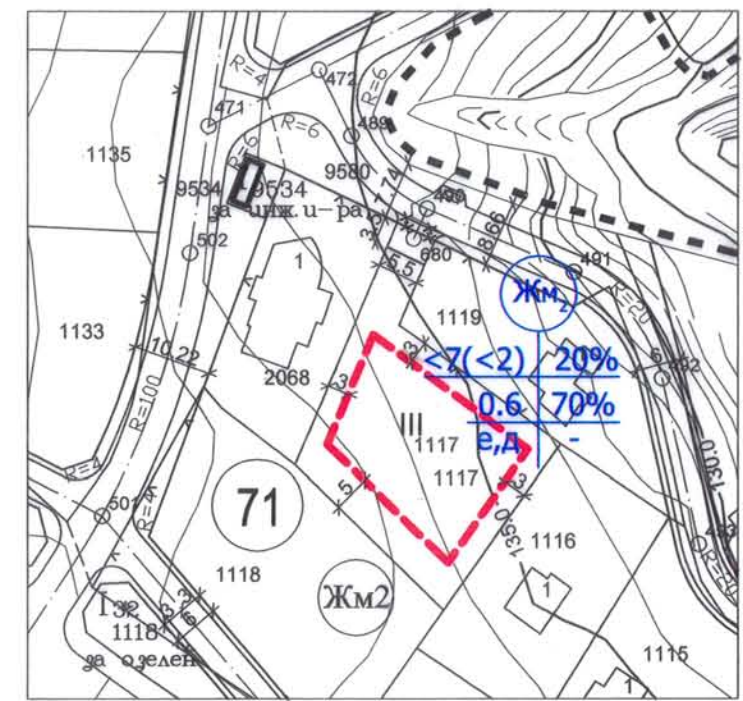
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000



М 1:1000



М 1:1000



[Handwritten signatures in blue ink]

мер на квартал	мер на урегулиран поземлен имот	ощ на УПИ	проектна зона	землен имот с установено предназначение	максимална етажност и височина	плътност на застрояване	инт	нивална озеленена площ	ободно
----------------	---------------------------------	-----------	---------------	---	--------------------------------	-------------------------	-----	------------------------	--------

мер на квартал	мер на УПИ	ощ на ПИ	добаема част регулация (кв.м.)	нета площ по чл.81 от ЗУТ (кв.м.)	ощ на УПИ по ПРЗ (кв.м.)
----------------	------------	----------	--------------------------------	-----------------------------------	--------------------------

Обект	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ III-1117, кв.71 и улична регулация от ОТ 490 до ОТ 680 по плана на СО "Прибой", район "Аспарухово", общ. Варна (ПИ 10135.5549.1117 по КККР на гр.Варна)		
Възложител	С	Ф	Ф
Проектант	Г	С	Ф
Проектант	арх. М. Комарска		