



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г-6

гр. Варна, 19.01.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №253/03.07.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 8 от Протокол № 36/03.10.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ088616АС/26.09.2017г. от Х _____ Г _____ Д _____ и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XIX-424, кв. 26, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

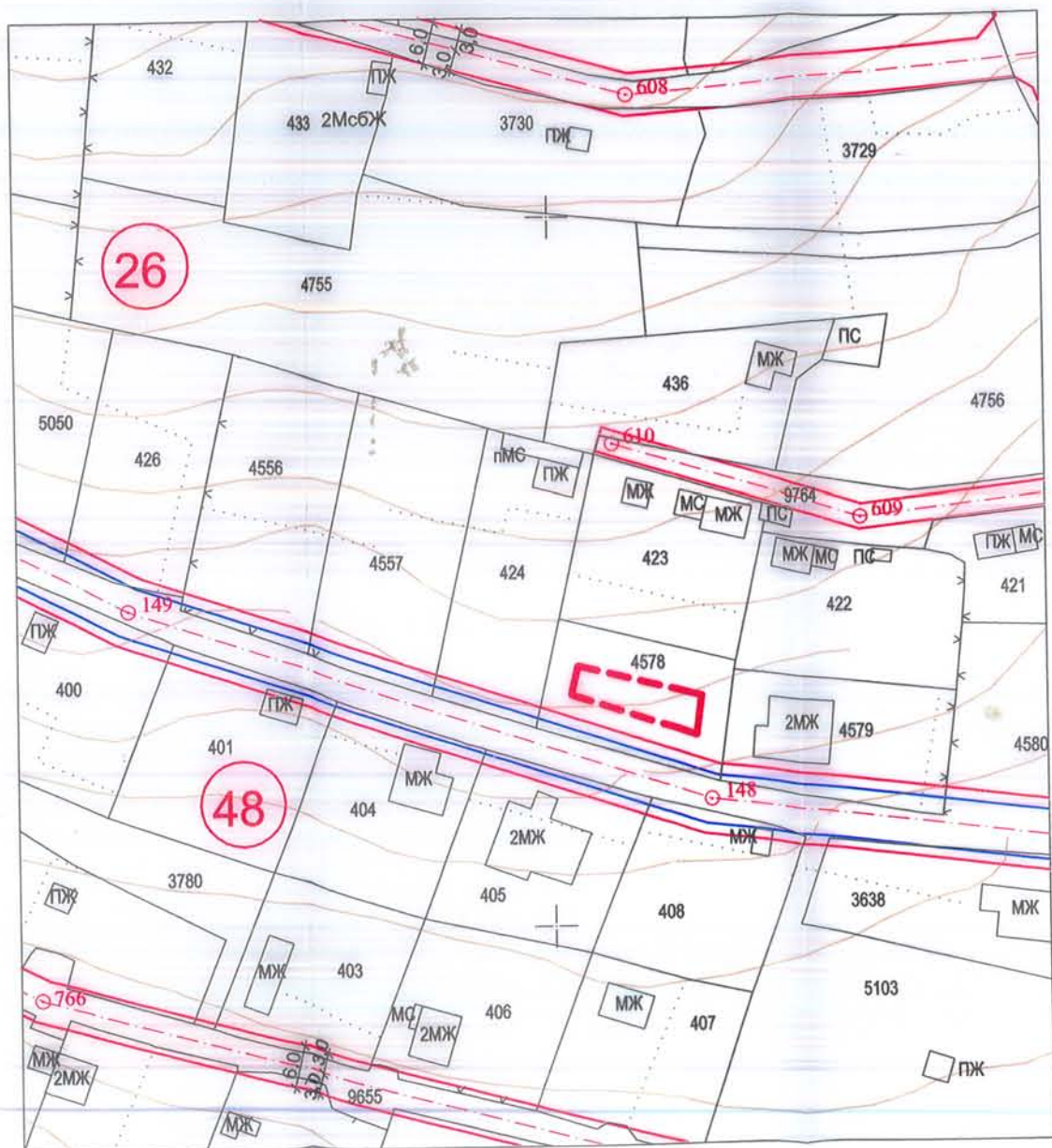
Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

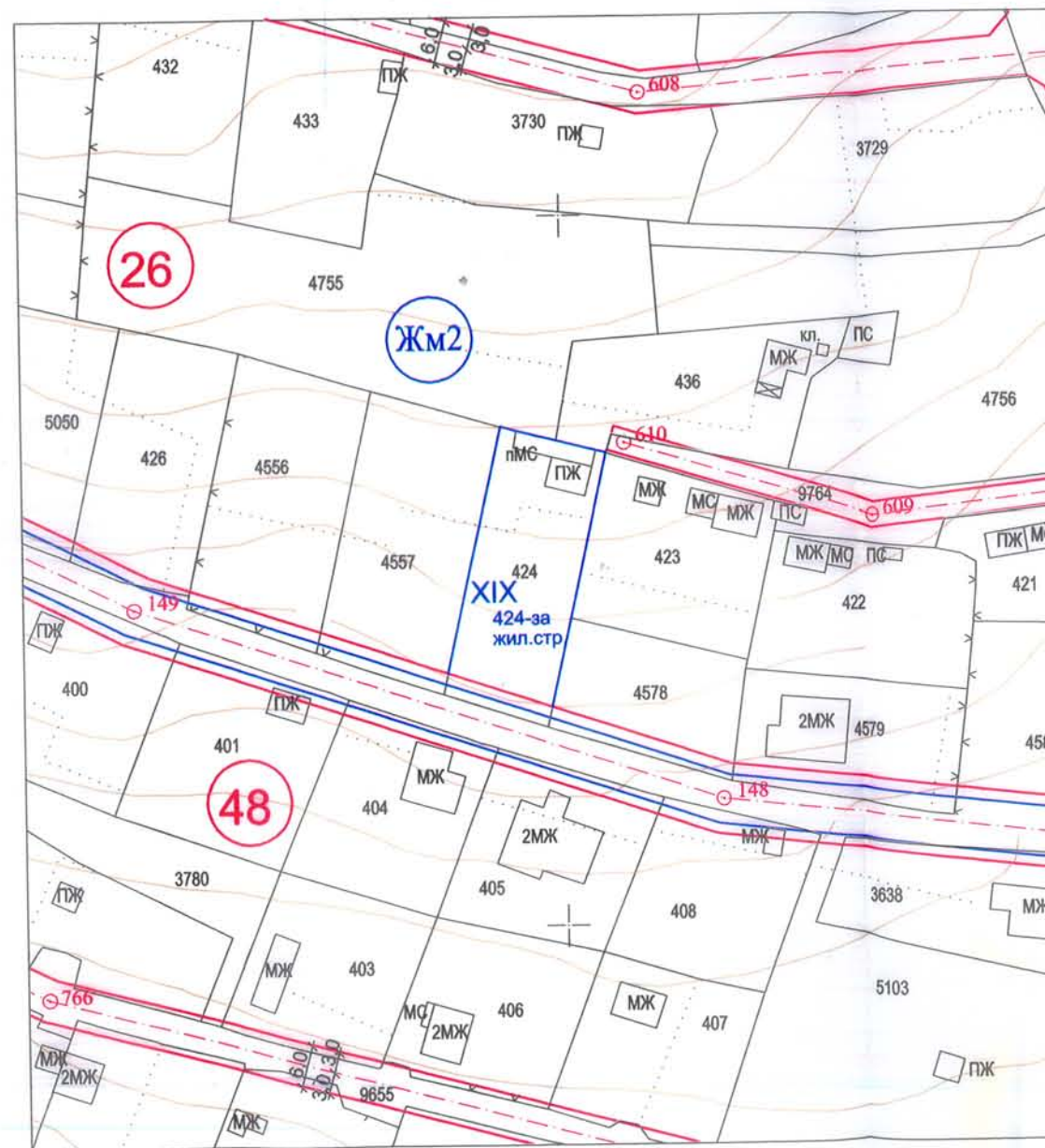
Заместник-кмет на Община Варна

ИЗВАДКА от ПУР на част от кв. 26, СО "Боровец - юг" (одобрен с Решение № 2134-8, прот. № 21 от 24.03.2010 г. на ОбС - Варна); ПЗ на ПИ 4578 (зап. № Га-113/12.08.2008 г. на Кмета на район "Аспарухово")

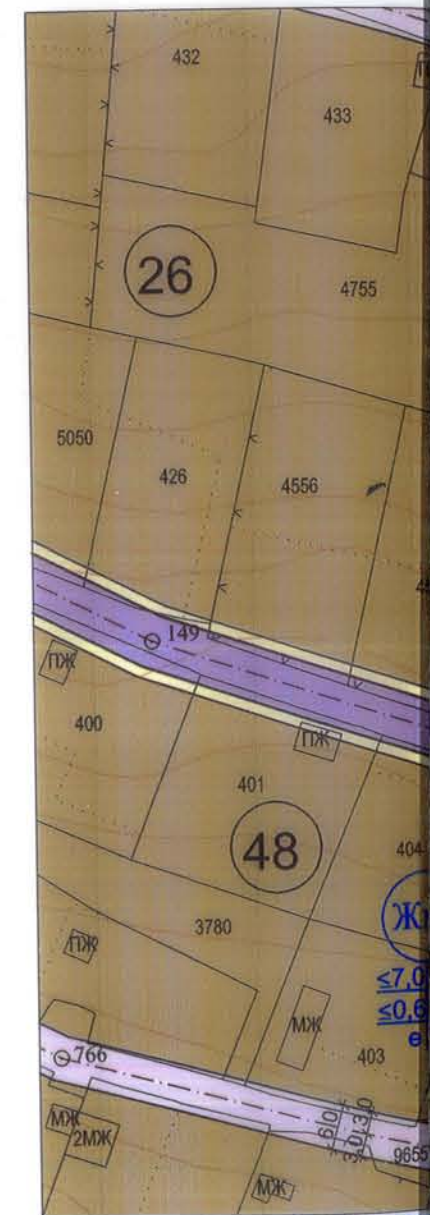
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

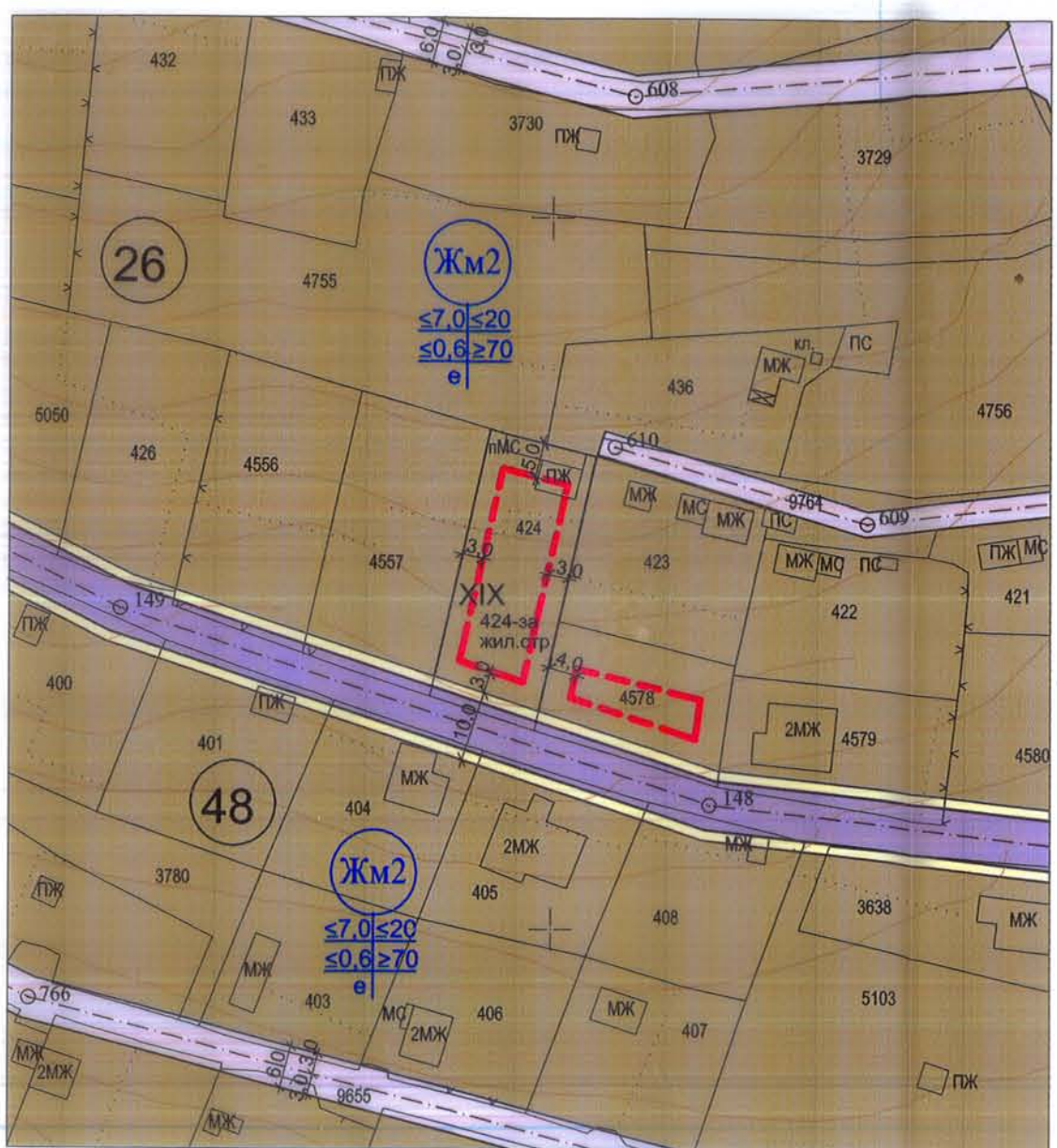
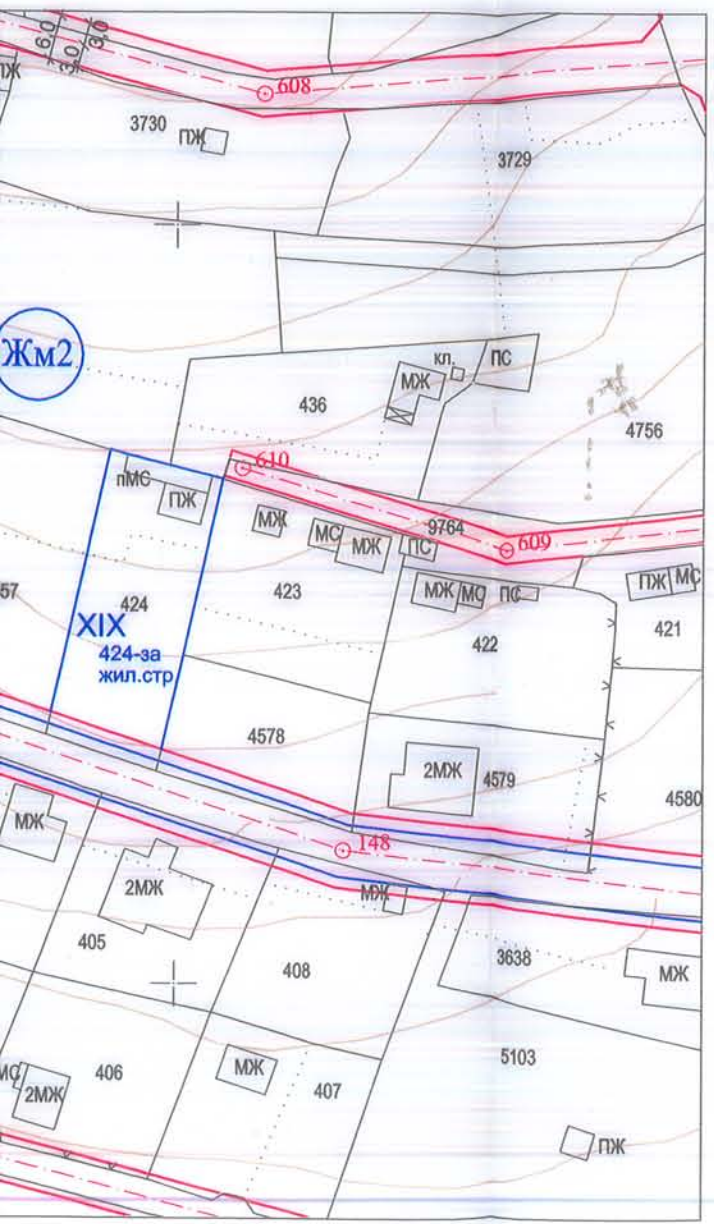


НИИП
Секция:
ПГ
Частта на проекта:
по удостоверение
за ПП

А РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

ПУП - ПРЗ на УПИ XIX-424-за жил. стр.,
КВ. 26, СО "БОРОВЕЦ - ЮГ", ГР. ВАРНА



ЗАБЕЛЕЖКА: Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-6/19.01.2018 г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ЗАБЕЛЕЖКА: ПРЗ е изработен на основание чл. 16, ал. 1 от ЗУТ.

| Номер на квартал | Номер на УПИ | Площ на ПИ кв. м | Отнета площ кв. м /% | Площ на УПИ по ПРЗ кв. м |
|------------------|--------------|------------------|----------------------|--------------------------|
| 26 | XIX-424 | 600 | 44/7,3% | 556 |

[Handwritten signatures and notes in blue ink]

| НОМЕР НА КВАРТАЛ | НОМЕР НА УПИ | УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА | ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | ВИС В М | ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ | | НАЧИН ЗАСТР | |
|------------------|--------------|-------------------|---|---------|-----------------------------|-------|-------------|---|
| | | | | | ПЪЛНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ | К ИНТ | | |
| 26 | XIX-424 | Жм2 | за жил. строит. | 7 | ≤20% | ≤0,6 | 70% | е |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07923
инж. **СТОЯН НИКОЛОВ КОСТОВ**
Подпис: *[Signature]*
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППД ЗА ТРЕСЪТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. **РУМЯНА ГЕНОВА СТАТЕВА**
Per №: 03080
Дата: Подпис: *[Signature]*

| | | |
|------------|--|---------------------------------------|
| обект | ПУП-ПРЗ на УПИ XIX-424-за жил.стр., кв. 26, СО "Боровец - юг", гр. Варна | |
| фаза - ПУП | План за застрояване: | арх. Румяна Генова <i>[Signature]</i> |
| | План за регулация: | инж. Стоян Костов |
| М 1:1000 | възложител: X | Д |