



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 56

гр. Варна, 15.03.2017г.

На основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №423/17.10.2016г. на Главен архитект на община Варна за допускане изработването на ПУП-ПРЗ, издадена на основание чл. 124а, ал.5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал.6 от ЗУТ и задание по чл.125 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ, изразено в т.17 от протокол №41/08.11.2016г. и като взех предвид административна преписка рег.№ АУ096038АС/27.10.2016г. от Г В У , чрез В Г У -родител и Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмет на Община Варна.

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот **УПИ XVI-1007, кв.57**, по плана на с.о. местност "Под село", землище Звездица, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (приложение №1).

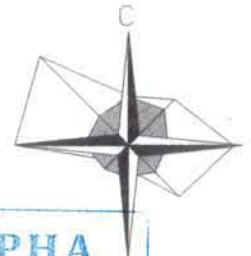
На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на района и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея пред Административен съд-Варна, чрез община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
ЗА УПИ XVI-1007, кв. 57 по ПУП-ПУР на с.о. местност "Под село", землище с. Звездица
М 1 : 1000**

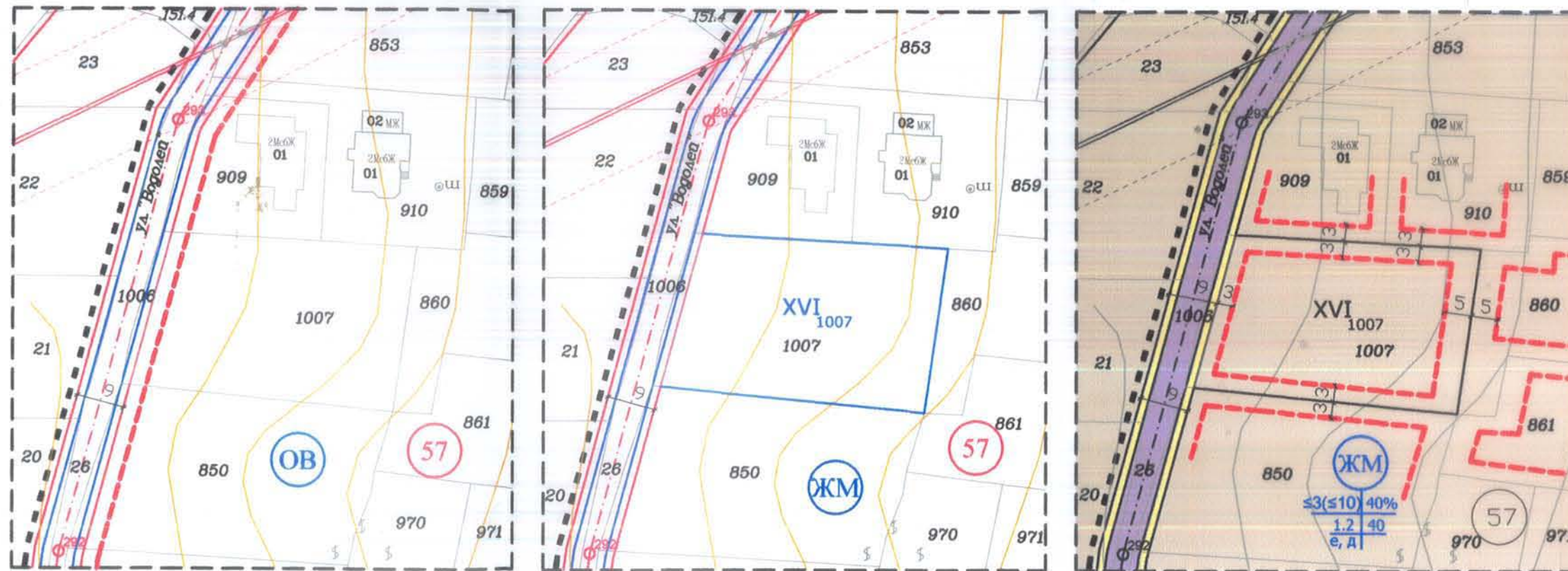


Извадка от КККР, одобрена със Заповед РД-18-17/06.03.2015 г. на ИД на АГКК София и ПУП-ПУР на с.о. "Под село", землище с. Звездица, одобрен със Решение № 797-5 от Протокол №14/19.12.2012 г. на Общински съвет Варна.

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Е-56/15.03.2016
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ
ЛЕГЕНДА

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с преобладаващо ниско застрояване

номер на квартал

УЛИЧНА МРЕЖА

СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС
 ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

XVI 1007 номер на УПИ
1007 номер на ПИ

Забележка:
Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ	ПЛОЩ КВ. М.		УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ВИС. В М.	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ				НАЧИН ЗАСТР.
		НА ПИ	НА УПИ				МАКСИМАЛНА	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	К. ИНТ.	МИНИМАЛНА ОЗЕЛ. ПЛОЩ	
57	XVI 1007	1440	1440	Жм	жил	≤10	≤40%	1.2.	40%	е	свободно

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ИПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОБОБНОСТ
Регистрационен № 07984
инж. ВЛАДИСЛАВ ИВАНОВ АНДРЕЕВ
Подпис: _____
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТРАЖУВАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОБОБНОСТ
арх. БЛАГОБЕСТА П. ТАСКОВА
Рег. № 133/164
дата: _____

Възложител: Г В У		
ПУП - ПРЗ за УПИ XVI-1007, кв. 57 по ПУП-ПУР на с.о. м-ст "Под село", землище с. ЗВЕЗДИЦА		
Част	ПРЗ	
Фаза	Окончателен проект	М:1:1000
План за застрояване:	арх. Бл. Таскова	
План за регулация:	инж. В. Андреев	
Дата на проектиране	октомври, 2016 г.	