



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 374

гр. Варна, 07.12.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №046/17.02.2015г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, издадена на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 21 от Протокол № 27/19.07.2016г., като взех предвид административна преписка рег. № АУ058250АС/04.07.2016г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (**ПУП**) – План за регулация и застрояване (**ПРЗ**) за урегулиран поземлен имот (**УПИ**) **I-439**, „за жил. стр.“ кв. 45, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

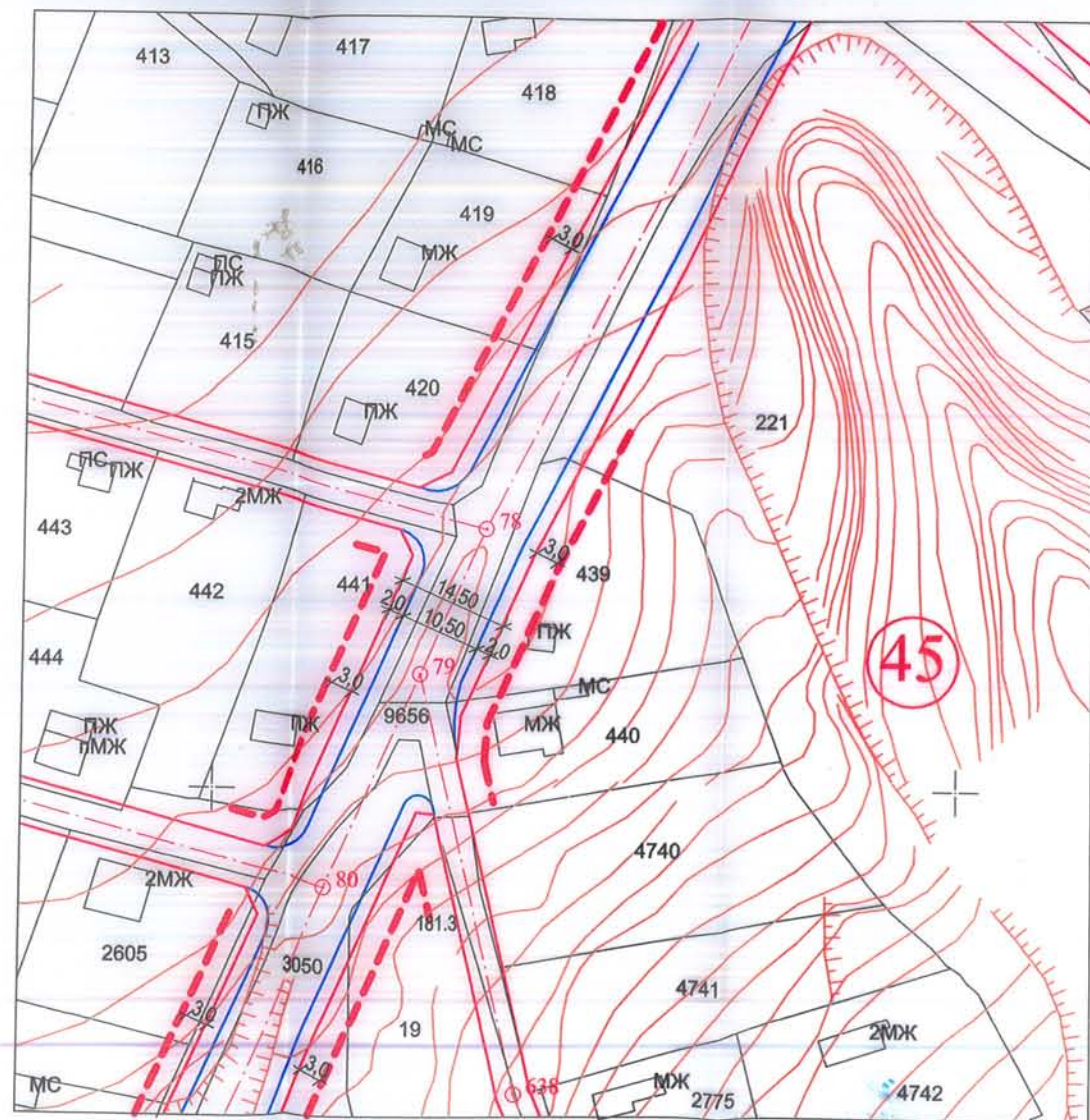
Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

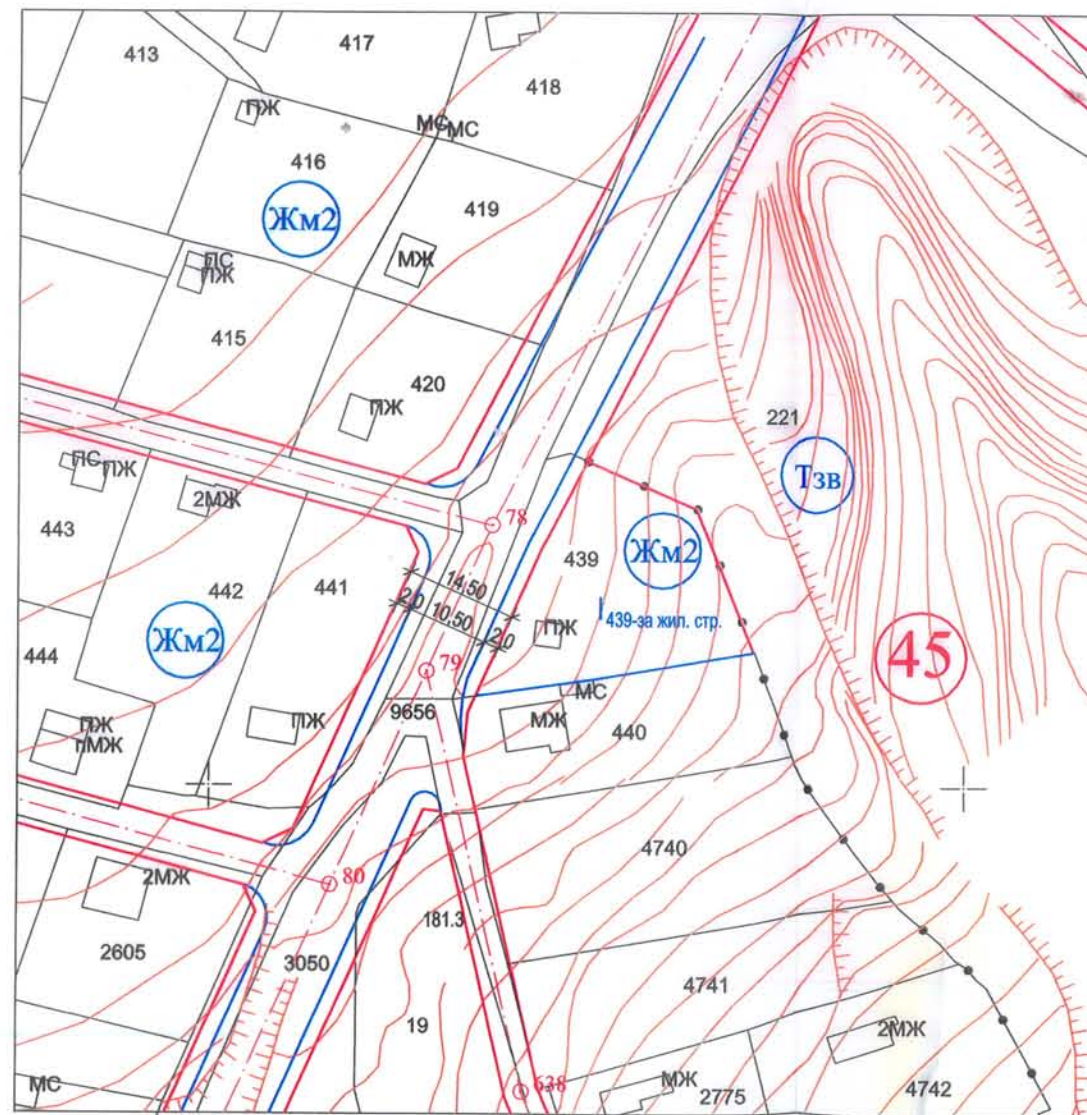
Заместник-кмет на Община Варна

ИЗВАДКА ОТ ПУР НА ЧАСТ ОТ КВ. 45, ПО ПЛАНА НА СО "БОРОВЕЦ - ЮГ" (одобрен с Решение № 2134-8, Протокол № 21 от 24.03.2010 г. на Общински съвет Варна) и КК, одобрена със зап. № РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК

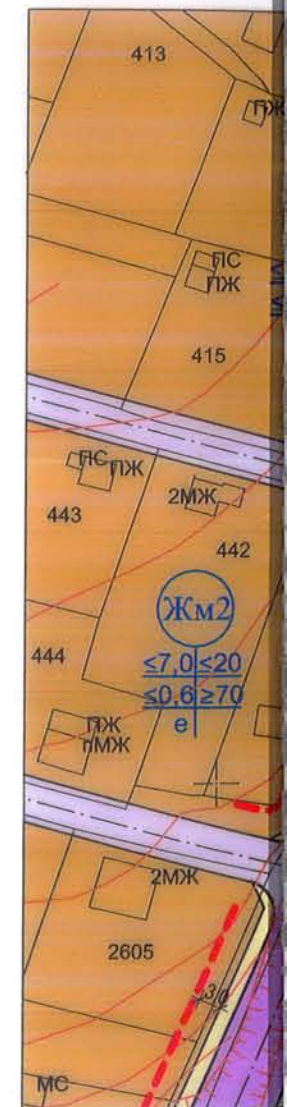
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000



ПЛАН ЗА Р



КЛУП
Секция:
ГПГ
Част на проект
ко удостоверение
за ППР

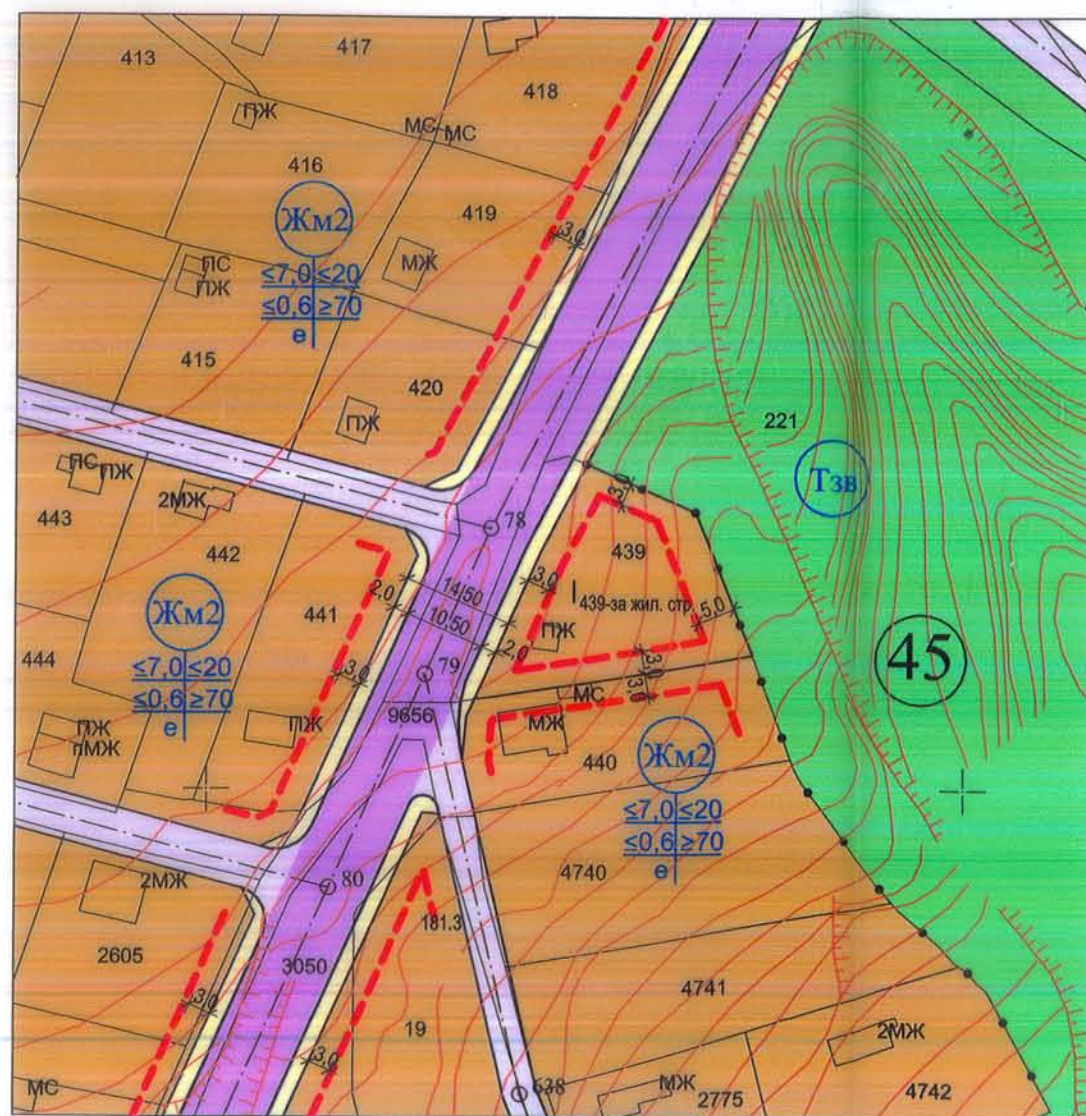
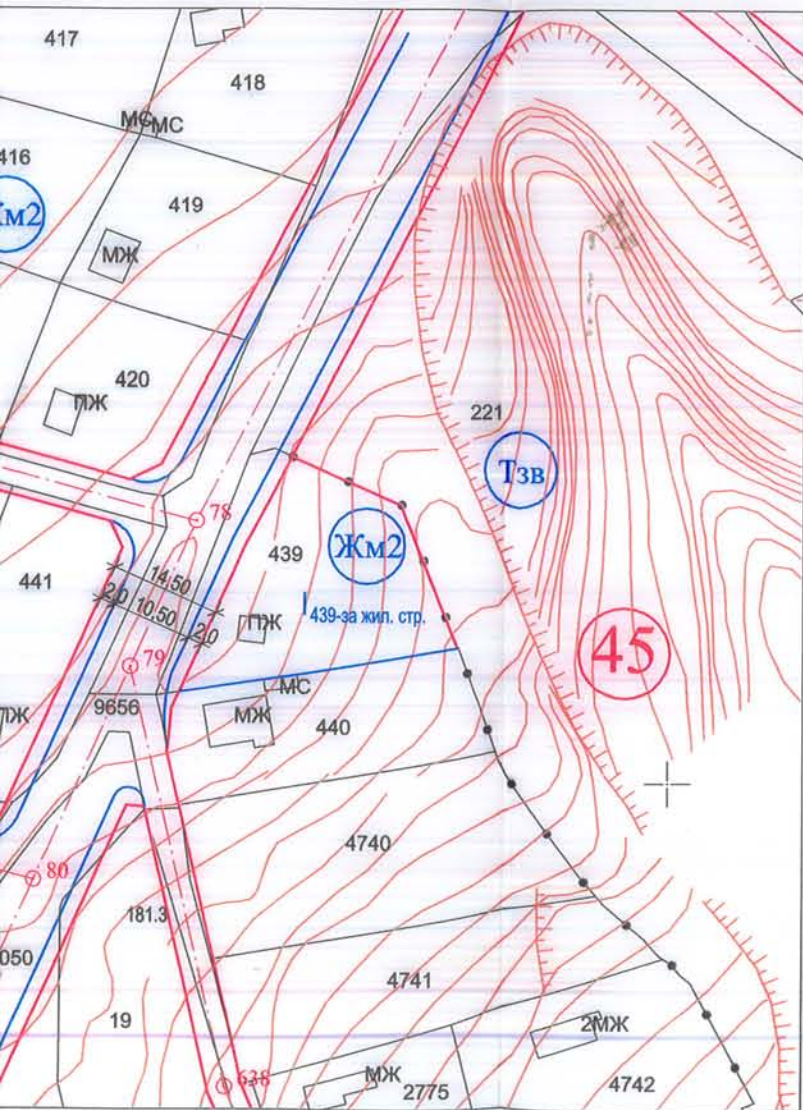
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

ПУП - ПРЗ НА УПИ I-439-за жил.строит.,
КВ. 45, СО "БОРОВЕЦ - ЮГ", ГР.
ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № *Р-374/07.10.2017г.*
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ЗАБЕЛЕЖКА: Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №



ЗАБЕЛЕЖКА: ПРЗ е изработен на основание чл.16, ал.1 от ЗУТ.

Handwritten signatures and notes in blue ink.

Номер квартал	Номер УПИ	Площ по нот. акт	Отнегта площ кв. м. /%	Площ на УПИ по ПРЗ
45	I-439	782	133/17,0%	649

Номер на квартал	Номер на УПИ	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустр. параметри			Начин на застрояване				
				Задължит.	Максим.	Възможна "от - до"	Плътност на застр.	К инт	Мин. озел. площ %	Своб. - е	Свърз. в два съседни - Д	Свърз. - с	Забележка	
45	I-439-за жил. стр.	ЖМ2	за жил. строит.		2 (7)		20	0,6	70	●				

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07923
инж. **СТОЯН НИКОЛОВ КОСТОВ**
Подпис: *Стоян Костов*
ВАЖНО С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛЪН ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. **РУМЯНА ГЕНОВА СТАТЕВА**
Per № 02080
Дата: Подпис: *Румяна Стева*

обект	ПУП-ПРЗ на УПИ I-439-за жил.стр., кв. 45, СО "Боровец - юг", гр. Варна		
фаза - ПУП	План за застрояване:	арх. Румяна Генова	
	План за регулация:	инж. Стоян Костов	
М 1:1000	възложител:	А	Д