



**ОБЩИНА ВАРНА**

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ**

**ЗА П О В Е Д**

№ Г - 308

гр. Варна, 10.10.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №131/02.04.2018г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 29 от Протокол № 26/10.07.2018г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ062241АС/26.06.2018г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

**О Д О Б Р Я В А М:**

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ ХХХ-4881, кв. 39, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна



ИЗВАДКА от  
КККР одобрени със Заповед No РД-18-73/23.06.2008г. на  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК в обхват на  
ПИ 10135.5404.4881

и ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -  
ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ НА СО "БОРОВЕЦ-ЮГ"  
одобрен с решение N 2134-8 от  
протокол N 21/ 24.03.2010 г. на ОС-Варна

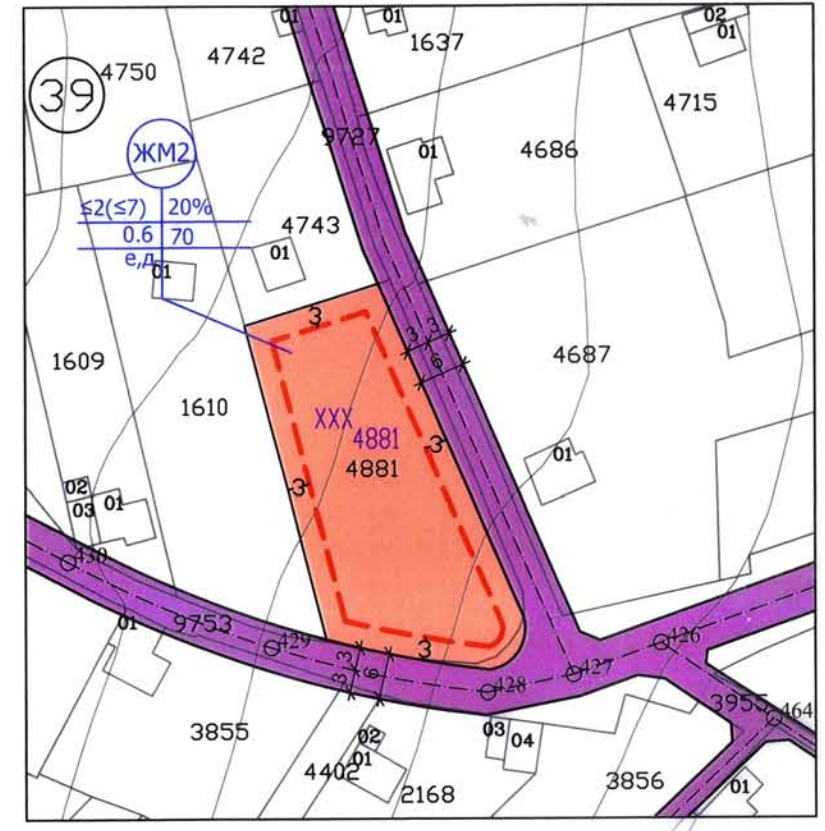
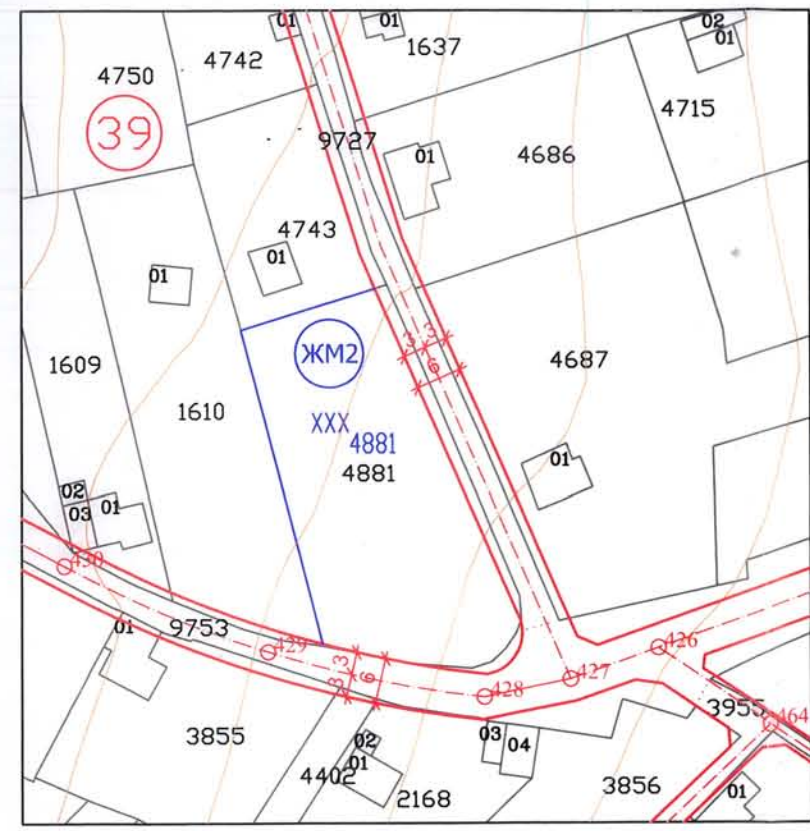
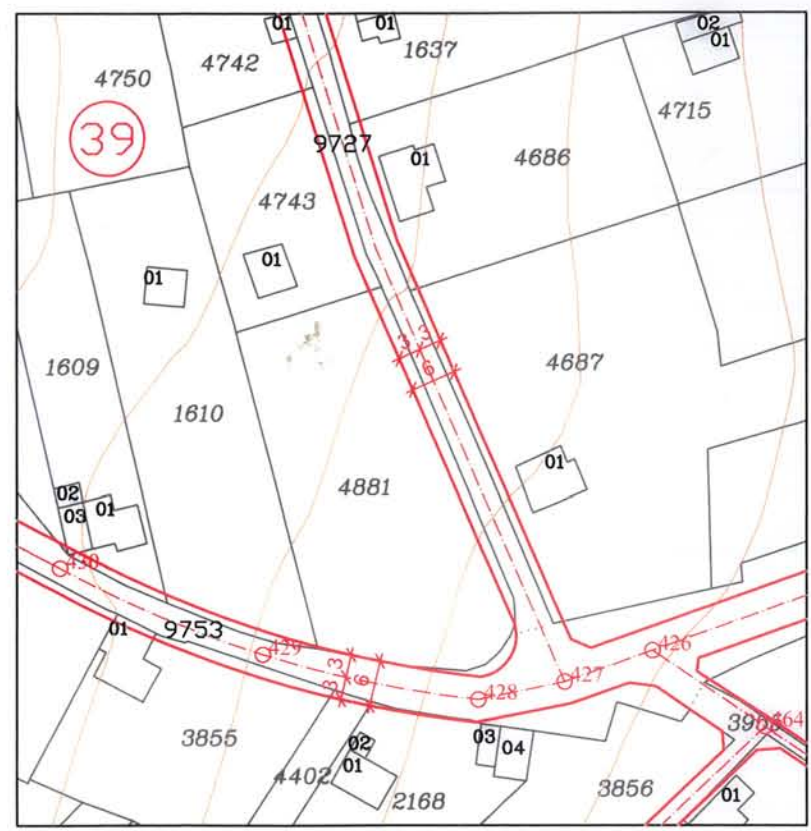
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
ЗА УПИ XXX-4881, КВ. 39, СО "БОРОВЕЦ - ЮГ", ГР. ВАРНА  
М 1:1000

ОБЩИНА ВАРНА  
ОДОБРЯВАМ  
Заповед No П-308/10.10.2018г.  
МЕСТНИЙ КМЕТАрх. В. Китанов  
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ЛЕГЕНДА

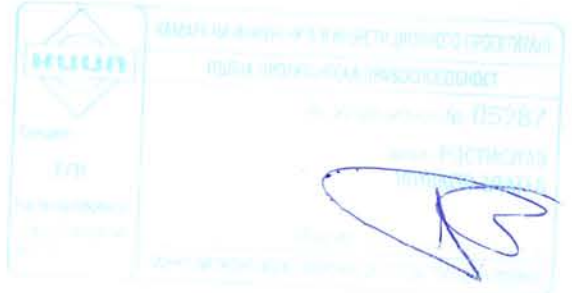
ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

**ЖМ2** ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания

**39** номер на квартал  
**XXX 4881** номер на УПИ  
**4881** номер на ПИ

УЛИЧНА МРЕЖА

СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС



Handwritten signatures and stamps, including a pink stamp that says 'ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ГРАНИЦА'.

ОБЕКТ: Подробен устройствен план (ПУП)  
План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXX-4881, кв.39  
по плана на с.о. "Боровец-юг", гр. Варна.

номер на квартал	номер на урегулиран поземлен имот	площ на ПИ /кв.м./	площ на УПИ /кв.м./	намалена площ в /кв.м./	намалена площ в %	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност вис. в метри		градоустройствени параметри			начин на застрояване	
								максимална	пътност на застрояване	К инт	мин. озел. площ	свободно	сключено	
39	XXX-4881	1148	1094	54	4.7	ЖМ2	за жилищно строителство	2≤(7)	20	0.6	70	е		

Част	АРХ. / ГРАДОУСТР.	04. 2018 г.
Чертеж	ПУП - ПРЗ	М 1:1000
Проектанти	арх. В. Китанов инж. Р. Златев	