



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗА П О В Е Д

№ Г - 242

гр. Варна, 13.09.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №133/02.05.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 10 от Протокол № 19/23.05.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ041347АС/12.05.2017г. от М А С , чрез пълномощник Т Н Т и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

О Д О Б Р Я В А М :

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ ХХІХ-4743, кв. 39, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ ХХІХ-4743, кв. 39, по плана на СО "Боровец-юг", гр. Варна

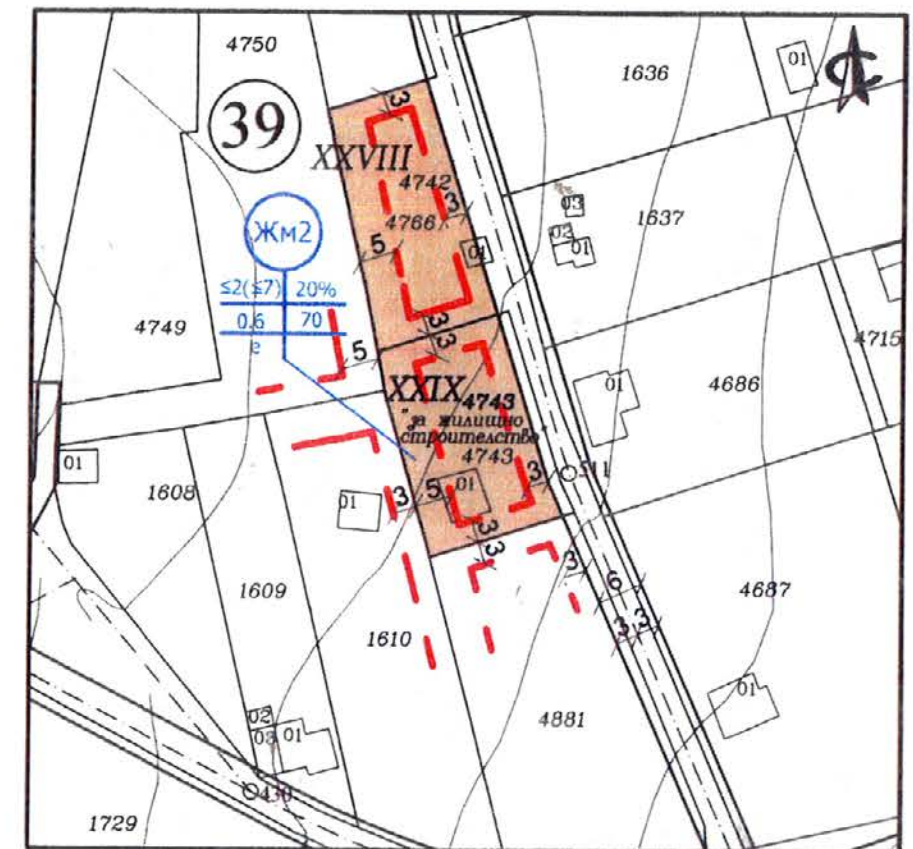
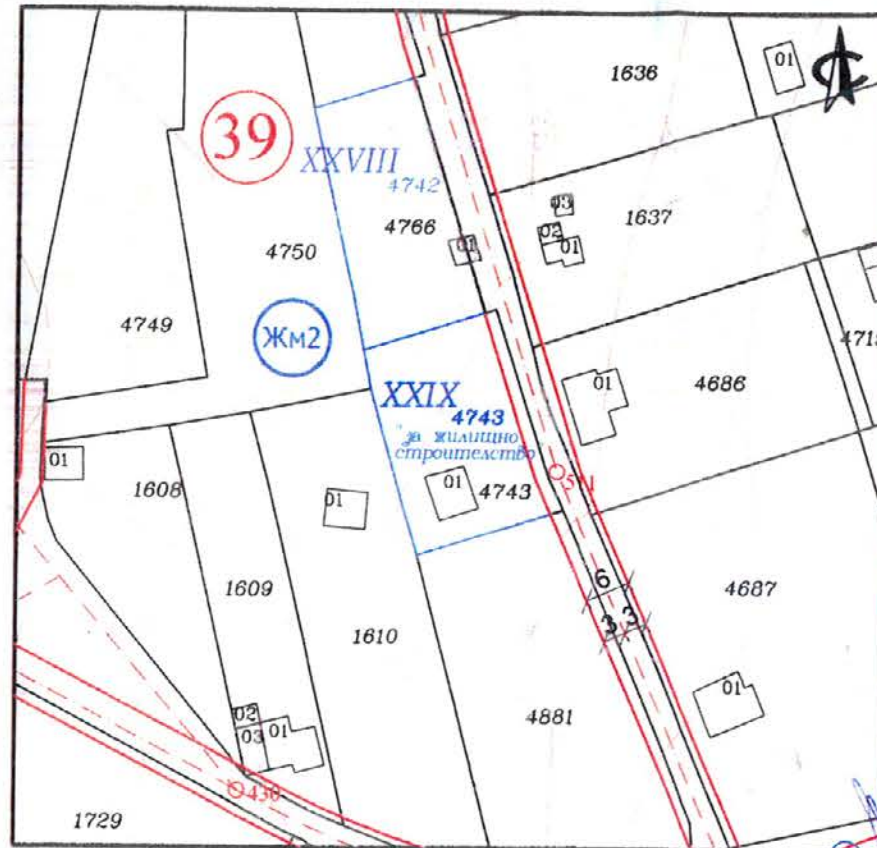
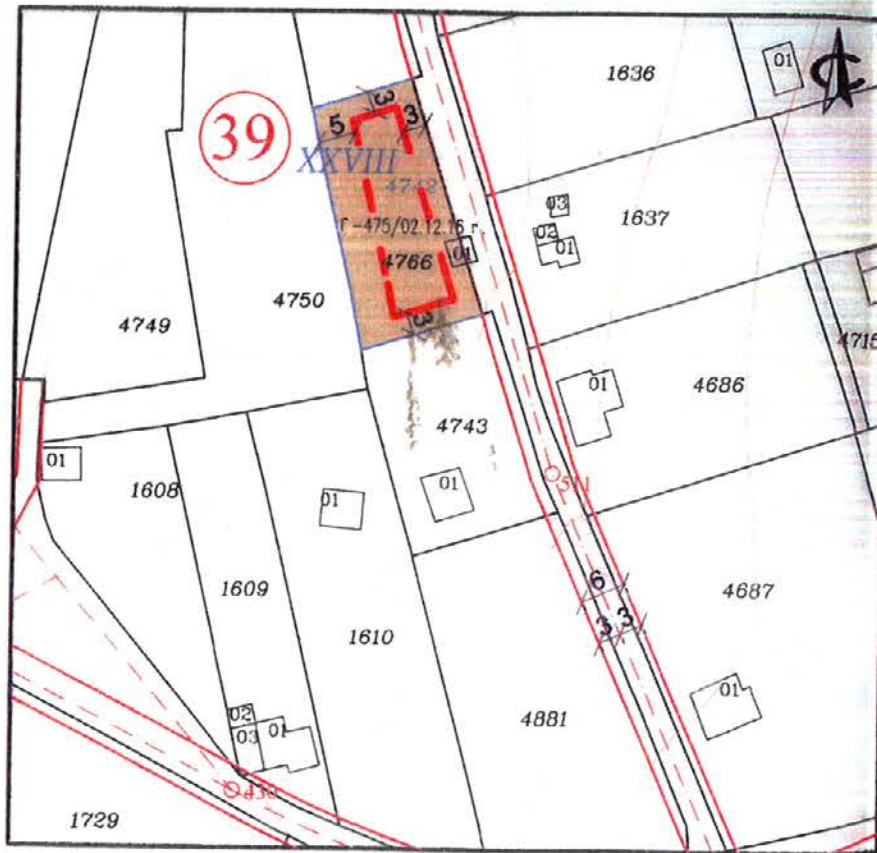
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
Заповед № Г-242/13.09.2017 г.
ЗАМОСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ ПЛАНОВЕ

ПУП-ПУР на СО "Боровец-юг", одобрен с Решение № 2134-8, Протокол 21/24.03.2010 г. на ОС Варна, кадастрална карта одобрена със Заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК и ПУП-ПРЗ за УПИ ХХVІІІ-4742, кв. 39 одобрен със Заповед № Г-475/02.12.2016 г. на Зам. кмет на Общ. Варна
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/
М 1:1000



забележка: 1/ Застроителните линии в съседните имоти са илюстративни.

2/ Графичната част в неделима от текстовата част на Заповед № / г.

(Handwritten signatures and blue ink marks)

номер на квартал	номер на поземлен имот	площ на поземлен имот /кв.м./	номер на урегулиран поземлен имот	площ на урегулиран поземлен имот /кв.м./	Баланс на площите			устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност				градоустройствени параметри		начин на застрояване	
					придавана площ по регулация /кв.м./	отстъпена площ за обществени нужди /кв.м./	отстъпена площ за обществени нужди %			вис в метри	максимална	плътност на застрояване	К мет	мин. озел. площ	свободно	слично	
39	4743	532	XXIX-4743	488	0	44	9	ЖМ2	"за жилищно строителство"	2≤(7)	20	0.6	70	●			

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ ХХІХ-4743, кв. 39 по плана на СО "Боровец-юг", гр. Варна

М 1:1000	ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	арх. КРАСИМИРА ХРИСТОВА Per. № 02070 арх. Кр. Христова	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ Регистрационен № 16193 инж. ДИМО НИКОЛОВ НИКОЛОВ инж. Димо Николов
проектанти:	КООП гпр	Подпис