



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗА П О В Е Д

№Г- 202

гр. Варна 27.06.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ и Заповед №040/01.02.2018 г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, и представена скица по чл. 135 ал. 2 от ЗУТ, и като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 17 от Протокол №17/10.05.2018 г., Заповед №4786/ 25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна и като взех предвид административна преписка с рег. №АУ 023881 АС/12.03.2018 г.

О Д О Б Р Я В А М

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) и Работен устройствен план (РУП) за УПИ IV-263, кв. 137, по плана на 29 м.р., гр. Варна, представляващ изменение на ЗРП, одобрен със Заповед №59/11.06.1984 г. на Председателя на ИК на ОбНС - Варна, така както е показано с черен, червен, син, кафяв и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея чрез Община Варна пред Административен съд – Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
НА ОБЩИНА ВАРНА:**



Пейчо Пейчев

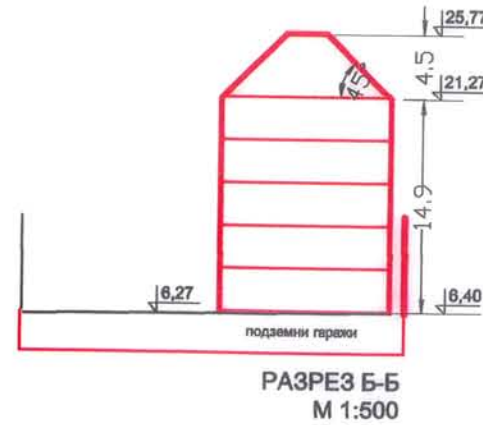
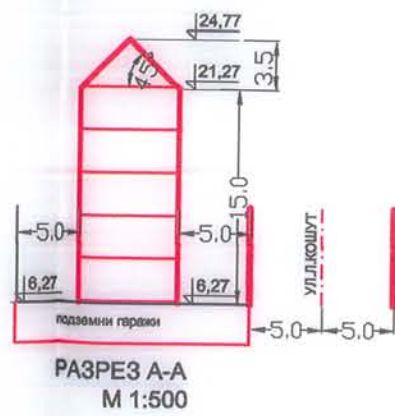
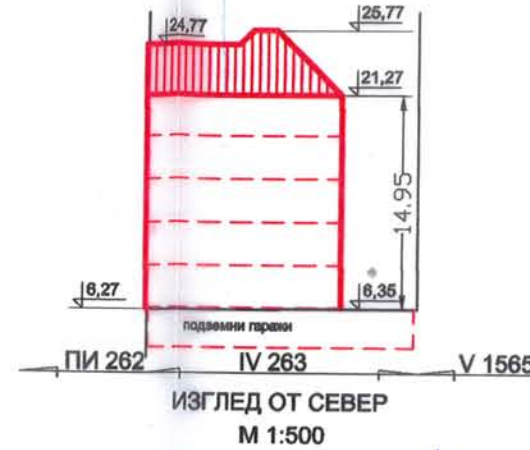
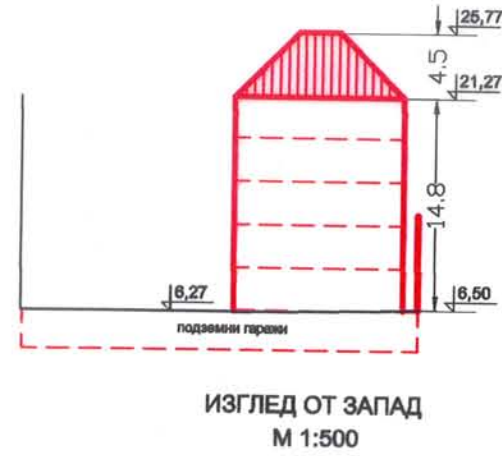
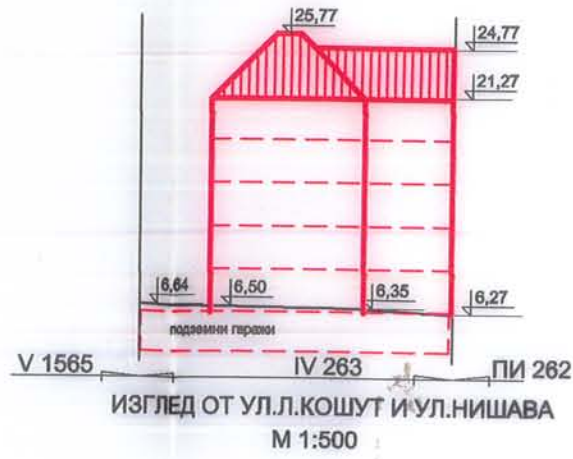
гр. Варна

ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ IV 263, кв.137, 29-ти мр., гр.Варна
М 1:500

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 17-202/27.06.2018
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТООБНОСТ
Регистрационен № 07372
инж. НИКОЛАЙ МАРИНОВ МАРИНОВ
Подпис: *[Signature]*
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛЪЗ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТООБНОСТ
наб
дата:



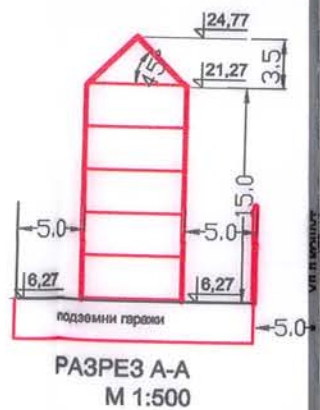
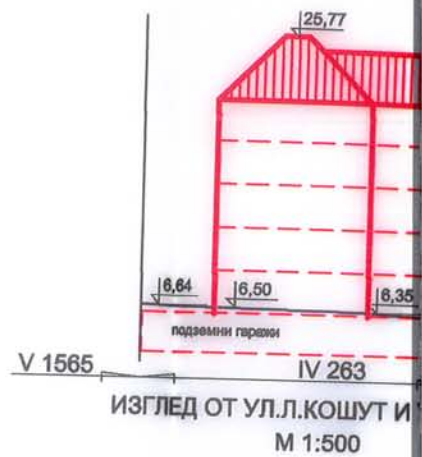
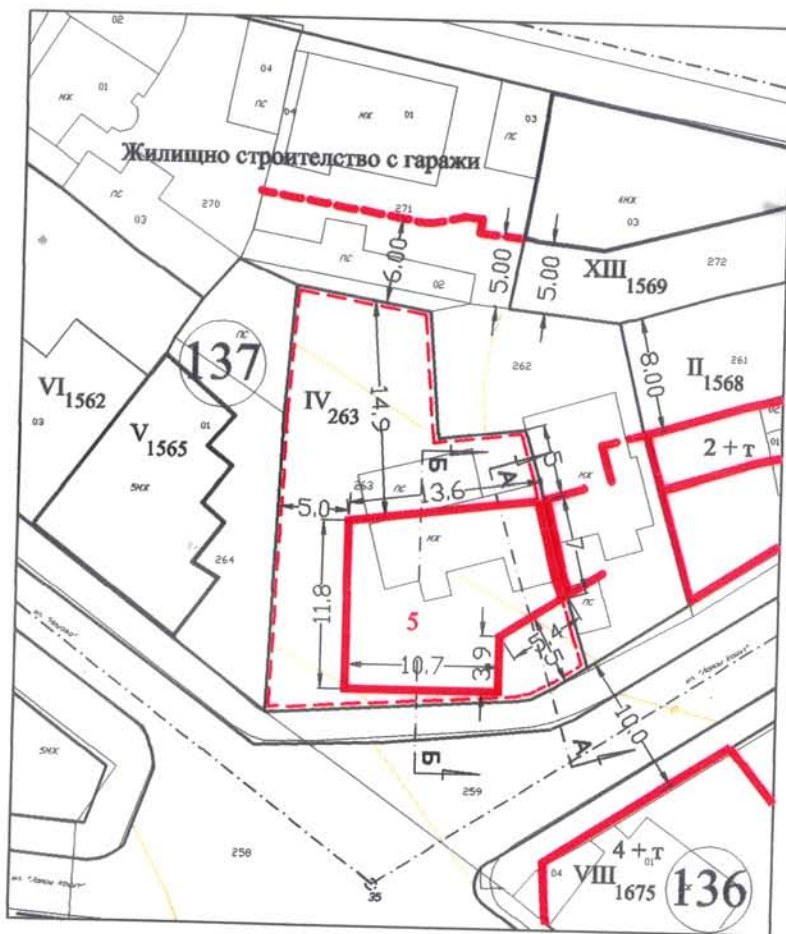
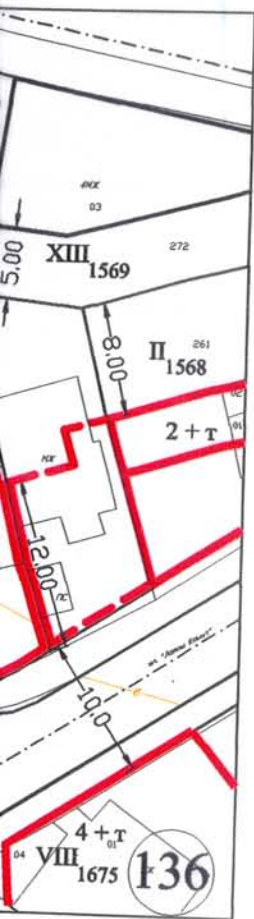
Използвани са следните градоустр. разработки:
одобр. ПУП-ПРЗ и РУП-Заповед №Г-236/2008г на Зам. Кмета на Община Варна-УПИ XIII 1569,
одобр. ПУП-ПРЗ и РУП-Заповед №Г-432/13.12.1994г на Кмета на Община Варна-УПИ II 1568,
Разрешение за ползване №115/18.04.1997г-УПИ V 1565
и одобрен КЗСП Заповед №Г-5/20.01.1998г на Кмета на Община Варна за УПИ VIII 1675, кв. 11

Забележка: Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповедта

Обща площ на мяста м ²	Квартал	Номер на урегулир ния поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназнач назначение	Етажност / височина в метра /	Максимална плътност на застрояване в (%)	Максимална нивен звивност на застрояване К инт.	Минимална озеленя на площ в (%)	Начин на застрояване
467 м ²	137	IV 263	Жс	Жилищна със средна височ.	≤ 5 /15/	≤ 50%	2	≥ 40%	8
Обект :		ПУП-ПРЗ на УПИ IV-263, в кв.137, 29-ти подрайон, гр.Варна			Проектант : арх. Искра Николаева / <i>[Signature]</i>		Проектант : инж. Николай Маринов / <i>[Signature]</i>		
		Лист 1/1		11.2017 г.		М 1 : 500			

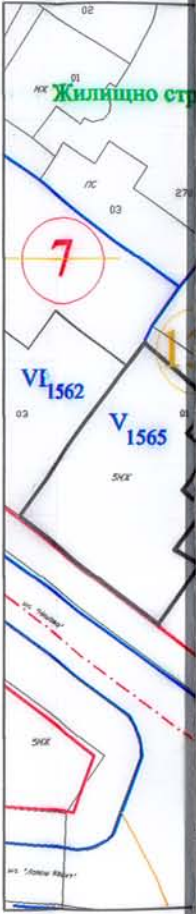
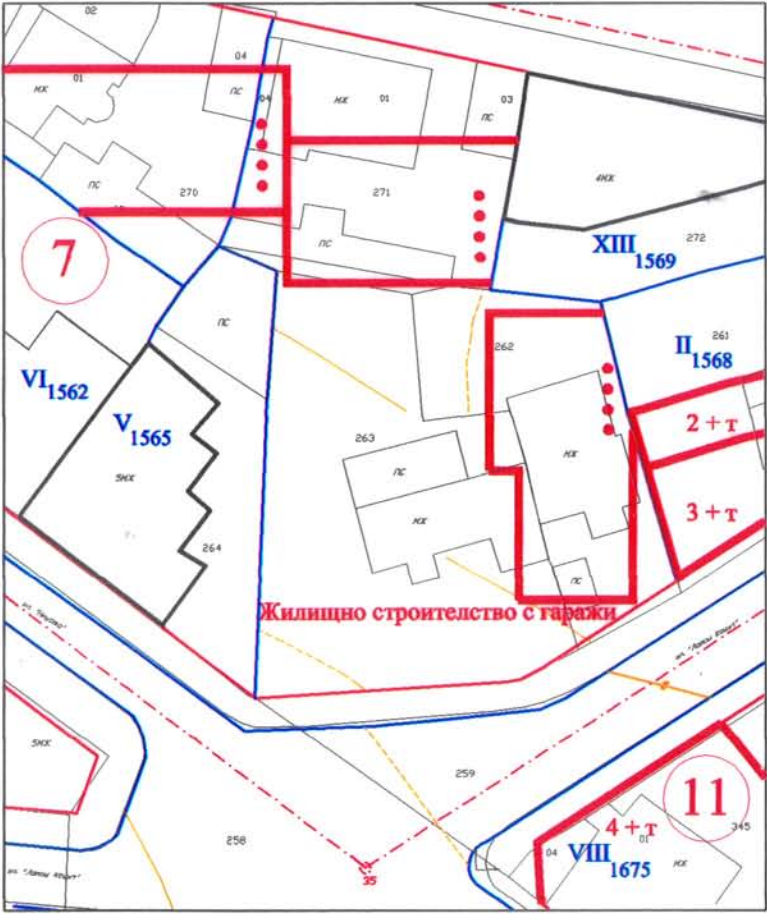
ЯВАНЕ
ти мр, гр.Варна

ПУП-РУП
на УПИ IV 263, кв.137, 29-ти мр, гр.Варна
М 1 : 500



ИЗВАДКА ОТ ЗРП
на 29-ти мр., одобрен със заповед № 59/11.06.1984 г.
на ИК на Общ.народен съвет
и по одобрена КК, Заповед РД-18-73/23.06.2008 г на ИД на АГКК
М 1 : 500

на УПИ



0818 606 823 025 808 823	0818 606 823 025 808 823	0818 606 823 025 808 823
ГБВРБ Универсален Проектен КОО	ГБВРБ Универсален Проектен КОО	ГБВРБ Универсален Проектен КОО
КООЩЕН ПЕНДЪРЪ - КООЩО	КОЩЕН ПЕНДЪРЪ - КООЩО	КОЩЕН ПЕНДЪРЪ - КООЩО
НПРЪ - КООЩО	КОЩЕН ПЕНДЪРЪ - КООЩО	КОЩЕН ПЕНДЪРЪ - КООЩО