



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№Г- 186

гр. Варна 14.06. 2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповеди №621/21.12.2015 г. и №211/30.05.2018 г. на Главния архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 17 от ЗУТ, при условията на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, писмо рег. №АУ 097288 АС -009 ВН/24.02.2016 г. на Дирекция ОСИСД при община Варна, като се съобразих с Решение на ЕСУТ, изразено в т. 7 от Протокол №14/10.04.2018 г., като взех предвид административна преписка рег. №АУ 032886 АС/08.04.2016 г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на община Варна

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III-1608, кв. 39, по плана на СО „Боровец - юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
НА ОБЩИНА ВАРНА:**



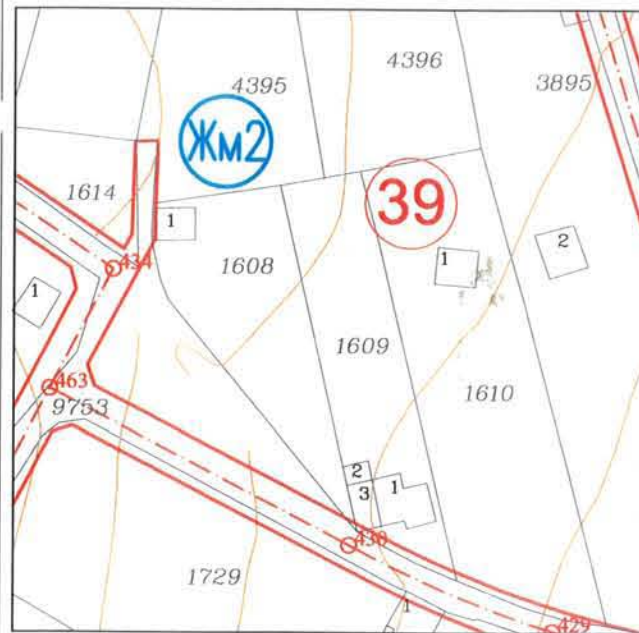
Пейчо Пейчев

ПУП-ПРЗ за УПИ III₁₆₀₈, кв.39
с.о. „Боровец - юг“, гр.Варна

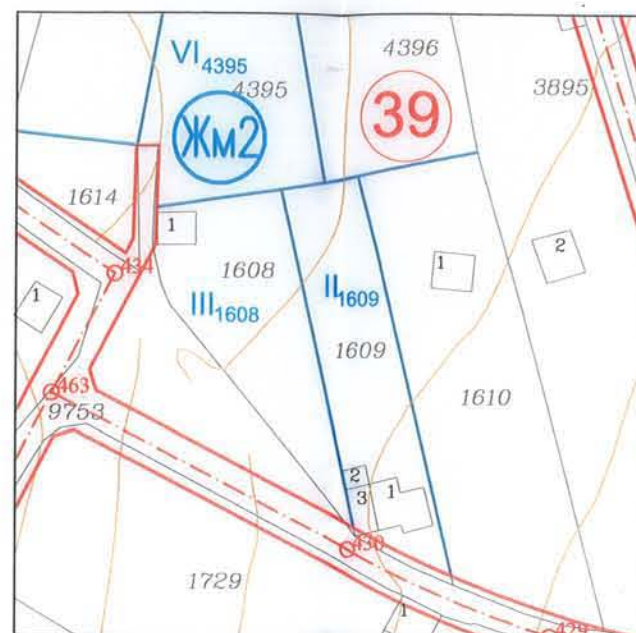
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ КККР
одобрени със Заповед N
РД-18-73/23.06.2008г.
на ИЗПЪНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
и план за улична регулация ПУР, с.о.
"Боровец-юг"
одобрен със Решение 2134-8, протокол
N 21/24.3.2010г.
на Общински съвет Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за УПИ III₁₆₀₈, кв.39,
с.о. "Боровец - юг"
гр.Варна



М 1 : 1000



М 1 : 1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ III₁₆₀₈, кв.39,
с.о. "Боровец - юг"
гр.Варна



М 1 : 1000



Забележка:

1.Графичната част е неразделна част от текстовата
част на Заповед №.....

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 186/ч.с.с.р.м.с.
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Номер на квартал	Номер на УПИ	Площ на ПИ 10135.5404.1608 (м.кв.)	Придадени площи към УПИ (м.кв.)	Площ на УПИ (м.кв.)	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	макс. етажност (височина в м)	максимална плътност на застрояване (%)	Максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	минимална озеленена площ (%)	Начин на застрояване
39	III ₁₆₀₈	536	336	872	Жм2	за жил. стр-во	≤2(h≤7)	20%	0.60	70%	е

Забележка:
1.От ПИ 10135.5404.1608 се отнемат 4 м.кв. при ПУР а му се придават 340м.в. от ПИ 10135.5404.9753 /за второстепенна улица/ при ПР

ГЛЪБНА ПРОЕКТАНТОСКА ОТГОВОРНОСТ
арх. РАДОСЛАВ Т. РАШЕВ
РД. N: 02057

ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ за УПИ III ₁₆₀₈ , кв.39 с.о. „Боровец - юг“, гр.Варна		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	К К		М 1:1000 м.април 2016 г.
ФАЗА:	Окончателен проект		
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Радослав Рашев		
	инж. Ростислав Златев		