



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№Г- 185

гр. Варна 12.06. 2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповеди №514/28.09.2015 г. и №204/21.05.2018 г. на Главния архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 17, ал. 3 от ЗУТ, при условията на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, писмо рег. №АУ 009722 АС -005 ВН/01.04.2016 г. на Дирекция ОСИСД при община Варна, като се съобразих с Решение на ЕСУТ, изразено в т. 25 от Протокол №6/16.02.2016 г. и т. 20 от Протокол №16/24.04.2018 г., като взех предвид административна преписка рег. №АУ 009722 АС/01.02.2016 г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на община Варна

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XLIII-3608 „за жил. стр.“, кв. 116, по плана на СО „Боровец - юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
НА ОБЩИНА ВАРНА:**

Пейчо Пейчев

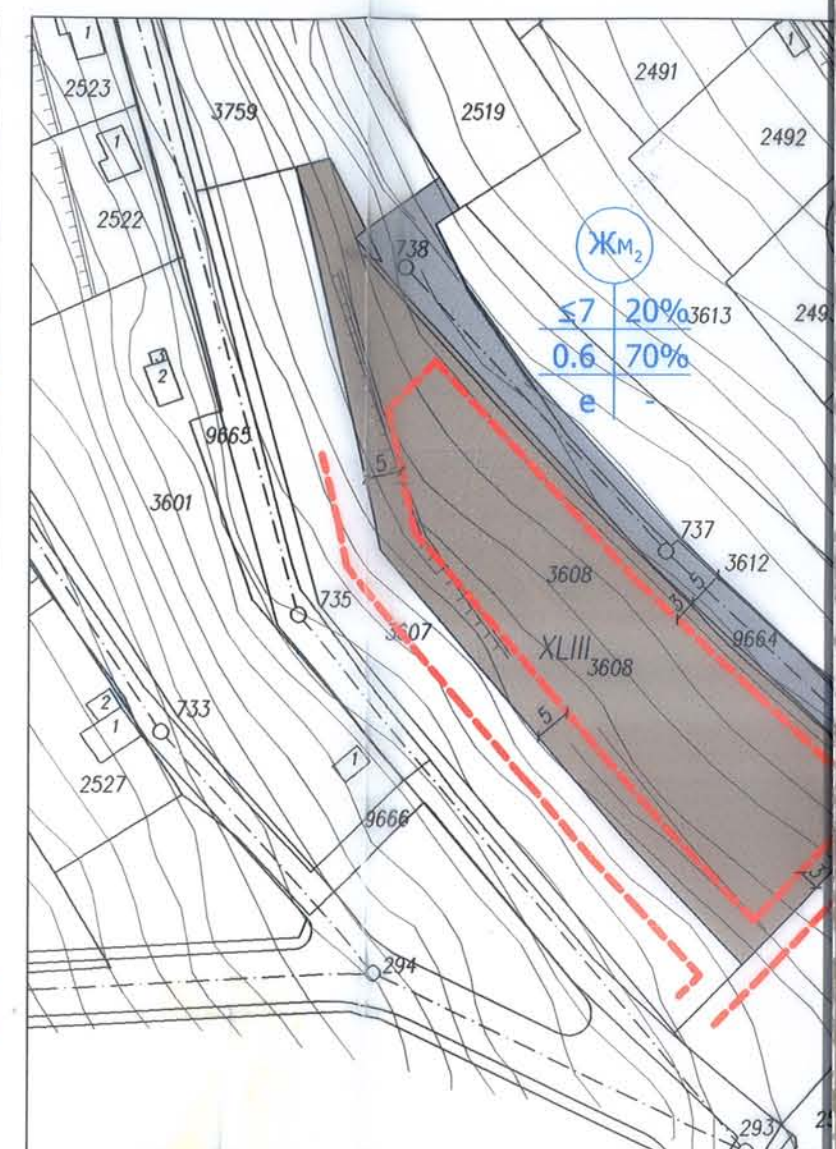
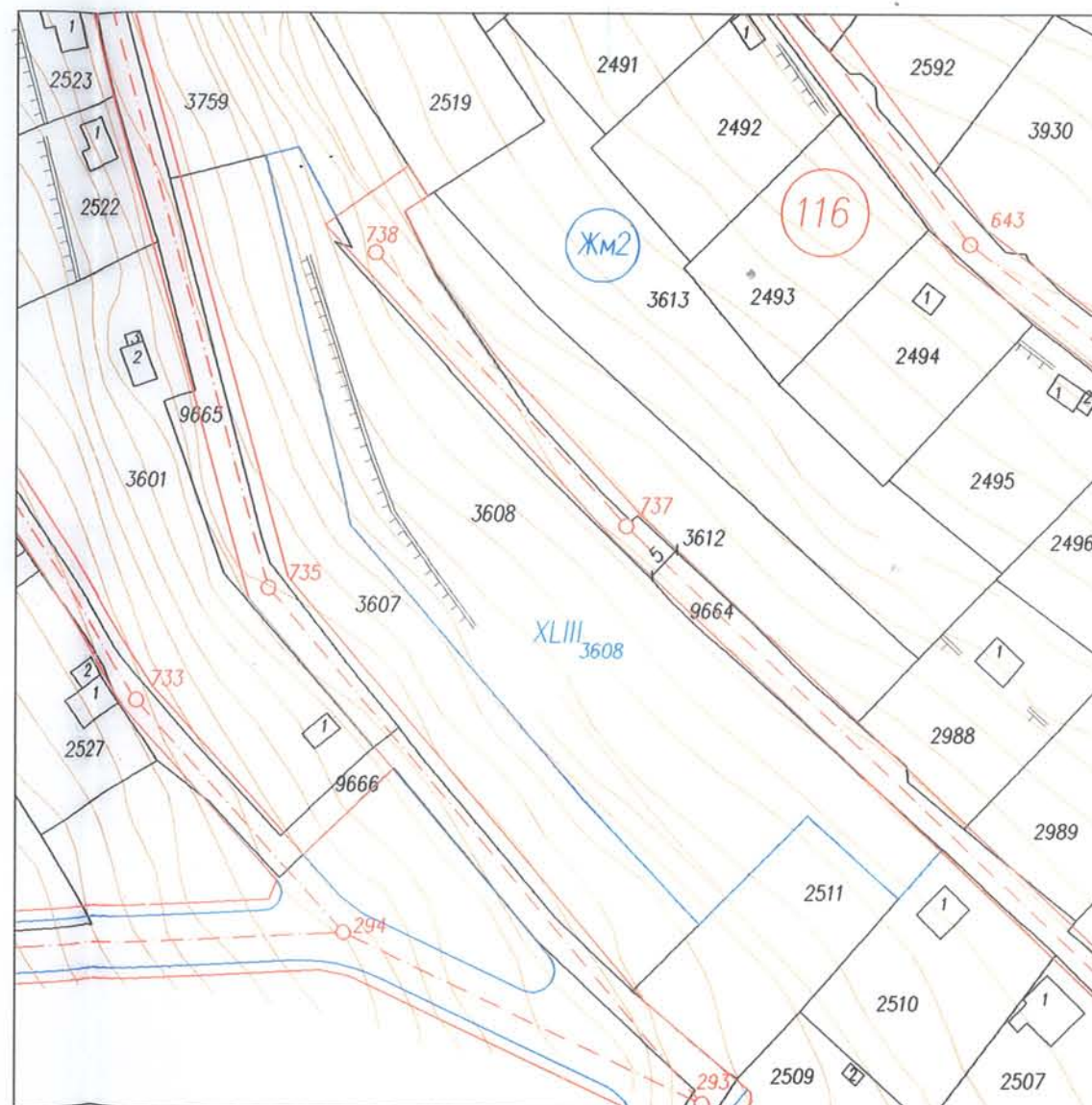
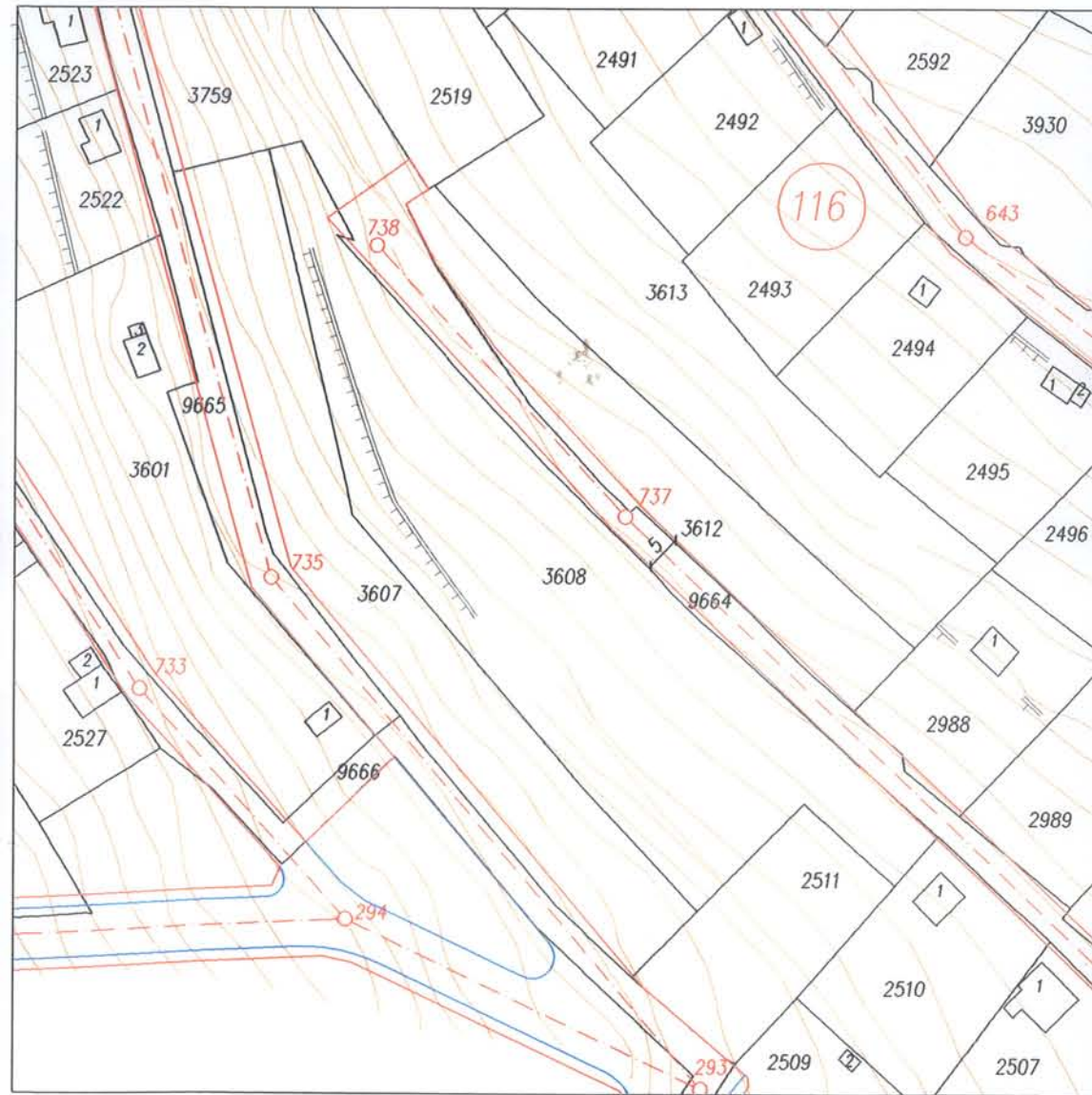
ПУП - ПРЗ за УПИ ХLIII-3608 "за жил. стр.", кв. 116 по ПУП-ПУР на СО "Боровец - юг"
(ПИ 10135.5403.3608 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
ПУП-ПУР, одобрен с реш. № 2134-8 от
пр. 21/24.03.2010г. на ОбС Варна
кад. карта, одобрена със Заповед
№ РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придавана част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност /в м/	Плътност на застр. /в %/	КинТ	Озеленяване /в %/	Начин на застр.
116	XLIII-3608 "за жил. стр."	2665	62	7	2.33	2720	за жил. стр.	ЖМ2	≤7	20	0,6	70	е

Забележка:

В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване зоната на застрояване в имота, предмет на разработката.



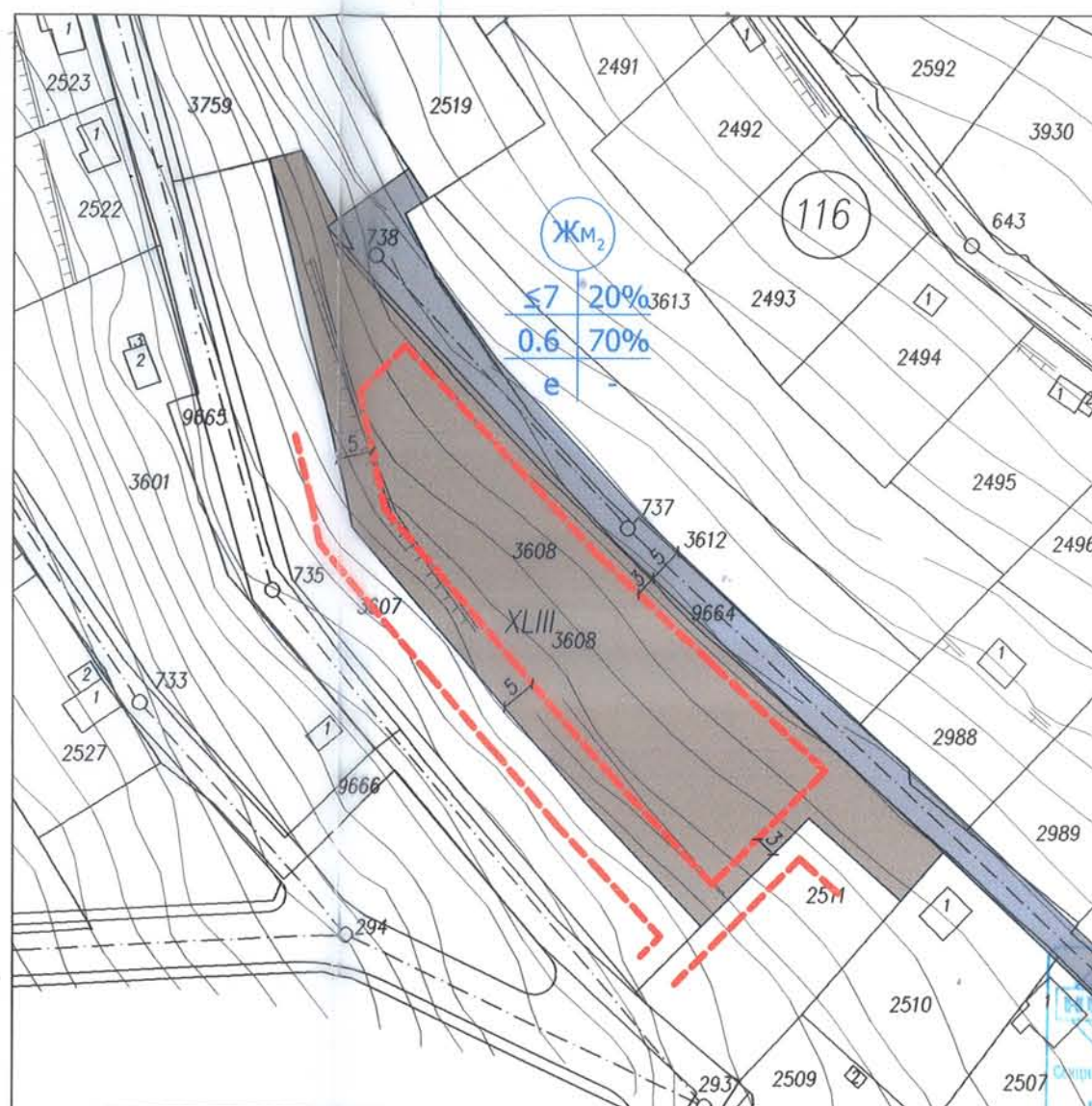
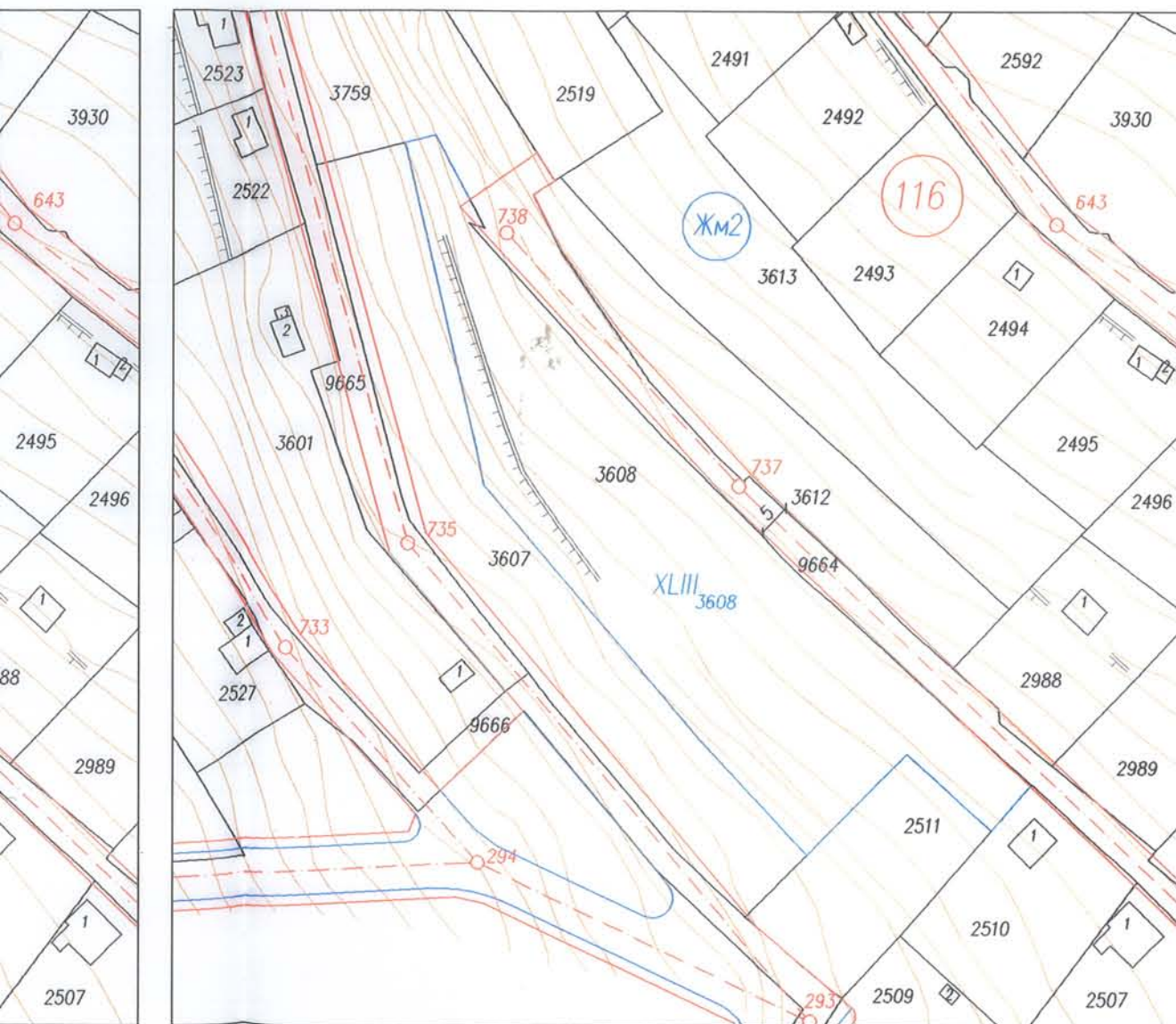
ПУП - ПРЗ за УПИ XLIII-3608 "за жил. стр.", кв. 116 по ПУП-ПУР на СО "Боровец - юг"
(ПИ 10135.5403.3608 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
: АПОВЕД № 17-185/18.06.2018
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



(Handwritten signatures in blue ink)

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В АРХИТЕКТУРНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07373
ИНЖ. ТАНЯ
ИЛИЕВА ВАНАРОВА
Подпис:

Плътност на застр. /в %/	КМНТ	Озеленяване /в %/	Начин на застр.
20	0,6	70	e

Забележка:
В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване зоната на застрояване в имота, предмет на разработката.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
ИНЖ. ИВРОСТАВА
ТИВЕЦОВА НЕВНАРСКА
Рег. №: 04899
(Handwritten signature)

ПУП - ПРЗ за УПИ XLIII-3608 "за жил. стр.", кв. 116 по ПУП-ПУР на СО "Боровец - юг"	
Възложител:	Кремена Монева Маринова Лъчезар Монов Маринов
Проектант:	арх. М. Комарска
	лист № 1/1