



ОБЩИНА ВАРНА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 182

гр. Варна, 04.07.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №014/05.02.2015г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, издадена на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 25 от Протокол №39/25.10.2016г., като взех предвид административна преписка вх. рег. №АУ060427АС/11.07.2016г. от О Н Б , чрез пълномощник А Д И и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII-2252, кв. 121, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

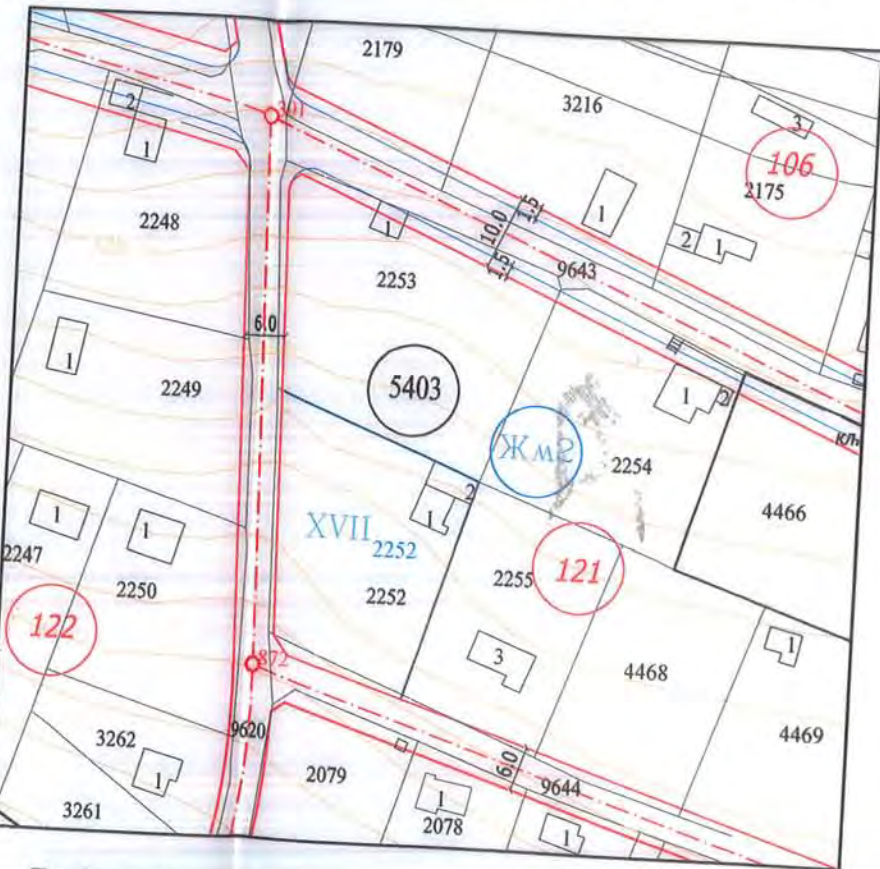
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
НА УПИ XVII-2252, ПИ 10135.5403.2252
кв. 121**

**С.О. БОРОВЕЦ ЮГ район " АСПАРУХОВО "
община ВАРНА
мащаб 1:1000**

План за регулация на УПИ XVII-2252, кв.121



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №.....

План за застрояване на УПИ XVII-2252 кв.121



ЛЕГЕНДА

- 5403 номер на масив
- 121 номер на квартал
- XVII 2252 номер на УПИ
- 2252 номер на ПИ
- линия на застрояване
- обслужваща улица VI клас
- ЖМ2 устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност

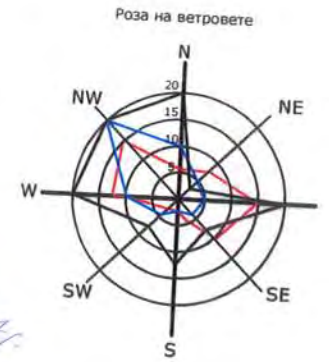
ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № *152/10.07.2017г.*

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



НИИП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 05210
инж. ВЕСКА КОЛЕВА ИВАНОВА	Подпис: <i>[Signature]</i>
Части на проекта по удостоверение за ППП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



обект:	ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XVII-2252 кв 121 С.О. "БОРОВЕЦ ЮГ" р-н " АСПАРУХОВО "община ВАРНА		
част:	АРХ./ГРАДОУСТРОЙСТВО	фаза: ПУП	М 1:1000 юли 2016
водещ проектант:	арх. Р. Стойкова		
проектант:	инж. В. Иванова		
възложител:	С Б		

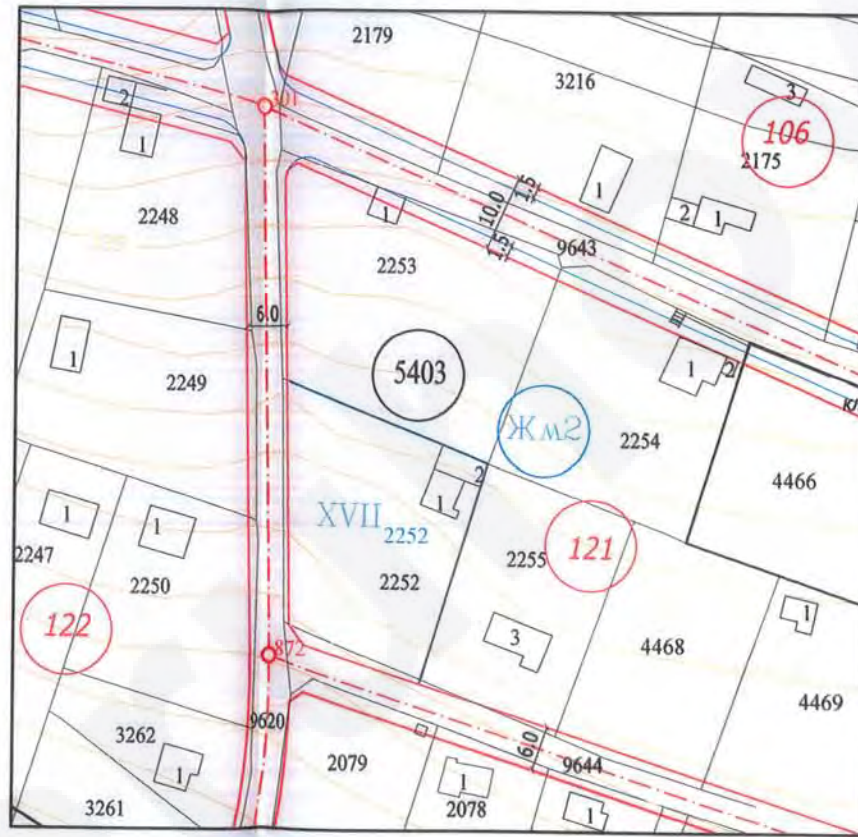
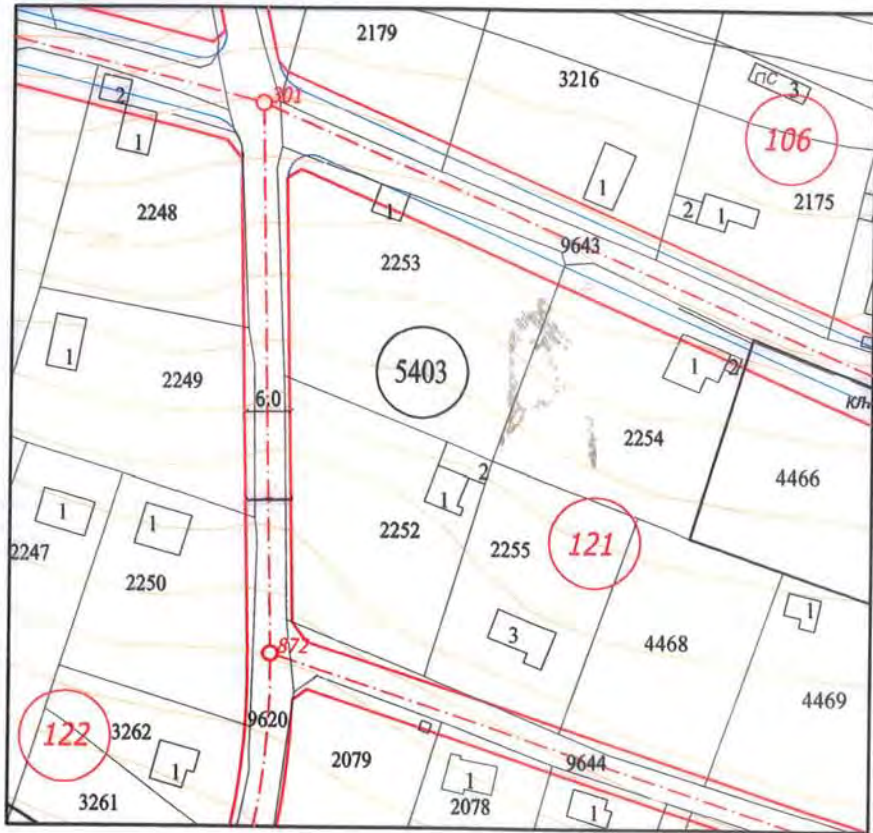
квартал №	номер на УПИ	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност/ височина	плътност на застрояване	интензивност на застрояване	мин. озеленена дворна площ	начин на застрояване	площ на УПИ в м ²	площ на ПИ в м ²	отнема се за улица по чл.16	предаваема част към УПИ
121	XVII-2252	ЖМ 2	жил. строит.	7	20 %	0.6	70 %	е	725 m ²	732 m ²	27m ²	20m ²

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
НА УПИ XVII-2252, ПИ 10135.5403.2252
кв. 121
С.О. БОРОВЕЦ ЮГ район " АСПАРУХОВО "
община ВАРНА
мащаб 1:1000**

Извадка от действащия ПУР
одобрен с решение №2134-8 от протокол №
21/24.03.2010г. на общински съвет Варна
и кадастрална карта, одобрена със заповед №
РД-18-73/23. 06.2008г. и ИД на АГКК

План за регулация на УПИ XVII-2252, кв.121

План за застрояване на УПИ XVII-2252 кв.121



Графичната част е неразделна от текстовата част
на заповед №.....

ЛЕГЕНДА

5403	номер на масив		обслужваща улица VI клас
121	номер на квартал	ЖМ2	устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност
XVII 2252	номер на УПИ номер на ПИ		линия на застрояване

КНИГА
Секция:
ГПГ
Част на проект
по удостоверение
за ППП

квартал №	номер на УПИ	устройствена зона
121	XVII-2252	ЖМ2