



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Р-181

гр. Варна, 04.07.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, чл. 81, ал. 4 от ЗУТ, Заповед № 014/12.02.2016г., Заповед № 403/03.10.2016г. и Заповед № 495/06.12.2016г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т.24 от Протокол №14/05.04.2016г. и като взех предвид административна преписка вх. рег. №АУ026550АС/23.03.2016г. от А И А , чрез пълномощник М Д Д и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) X-4979, кв. 81, и улична регулация от о.т. 1464 до о.т. 1465, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

ПУП - ПРЗ / План за регулация и застрояване /
 на УПИ Х-4979, кв.81 и улична регулация от О.Т.1464 до О.Т.1465,
 по плана на С.О. "Боровец-юг", гр.Варна, общ.Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 1-187/04.08.2016г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: _____
 ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 11555
 инж. ПЛАМЕН
 ПЕТКОВ ЛИЛЯНОВ
 Подпис: _____
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППЗ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 арх. МОН-ИП ДД
 ДРИМЪВ
 По № 155/16
 дата 20.17г.

Възложител: А		И		А								
Номер на квартал	Номер на ПИ	Площ на ПИ (кв.м.)	Площ по чл.81, ал.4 от ЗУТ за ПИ 5403.4981 (кв.м.)	Номер на новообразуван УПИ	Площ на новообразуван УПИ (кв.м.)	Устройствена зона	Урегулиран поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в метри)	Плътност на застрояване [%]	Интензивност на застрояване Кинт	Минимална озеленена дворна площ [%]	Начин на застрояване
81	4979	502	69	Х-4979	502	Жм2	жилищно строителство	7(2)	20	0.6	70	е

Обект:	ПУП - ПРЗ / ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ / на УПИ Х-4979, кв.81 и улична регулация от О.Т.1464 до О.Т.1465, по плана на С.О. "Боровец-юг", гр.Варна, общ.Варна		
Част: Градоустройство / Архитектура	Фаза: ПУП	М 1:1000	Февруари 2016г.

АДКА от ПУП-ПУР на С.О. "Боровец-юг", одобрен с Решение
2134-8 / от прот. 21 / 24.03.2010г. на ОС-гр.Варна и ИЗВАДКА от
на район "Аспарухово", одобрена със Заповед No РД-18-73 /
6.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК

М 1:1000

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

