



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗА П О В Е Д

№ Г - 139

гр. Варна, 18.04.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Заповед №509/08.09.2014г. и Заповед №008/18.01.2018г. на Главен архитект на Община Варна за дпускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 28 от Протокол № 21/07.06.2016г., т. 19 от Протокол № 15/25.04.2017г. и т. 24 от Протокол № 32/05.09.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ028959АС/29.03.2016г. на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

О Д О Б Р Я В А М :

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ II-14 "за жил. строителство", кв. 9, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

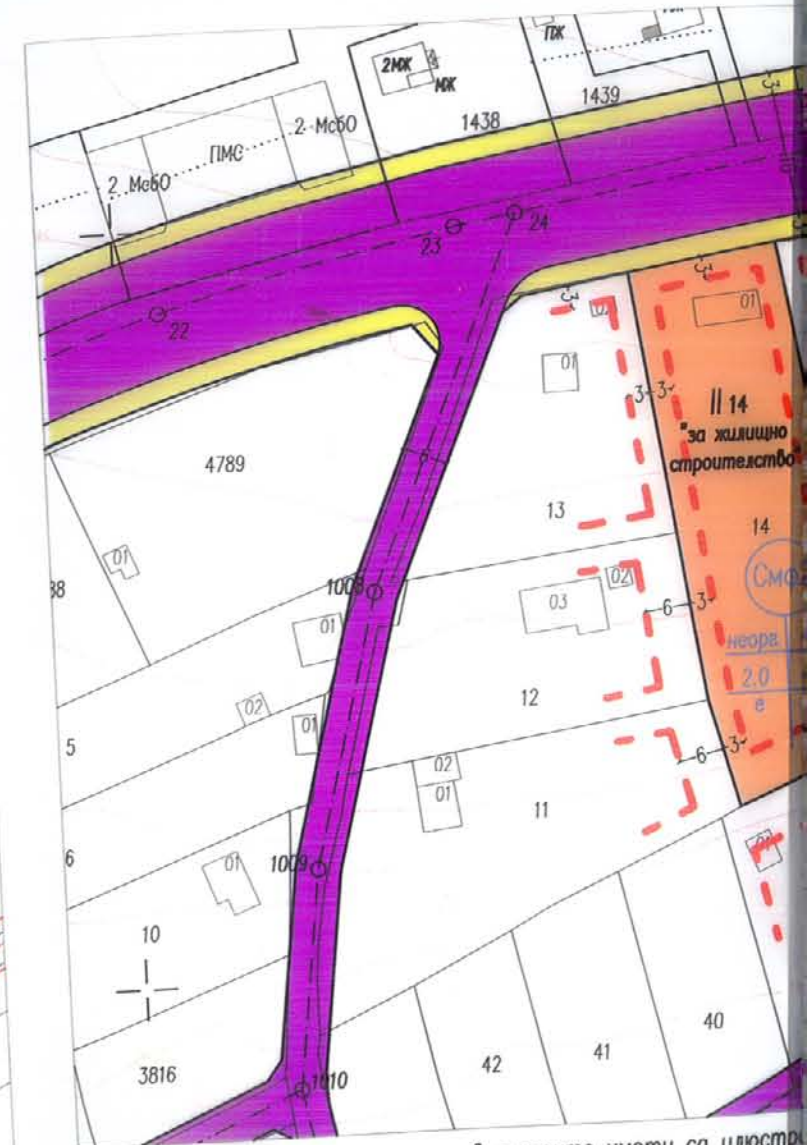
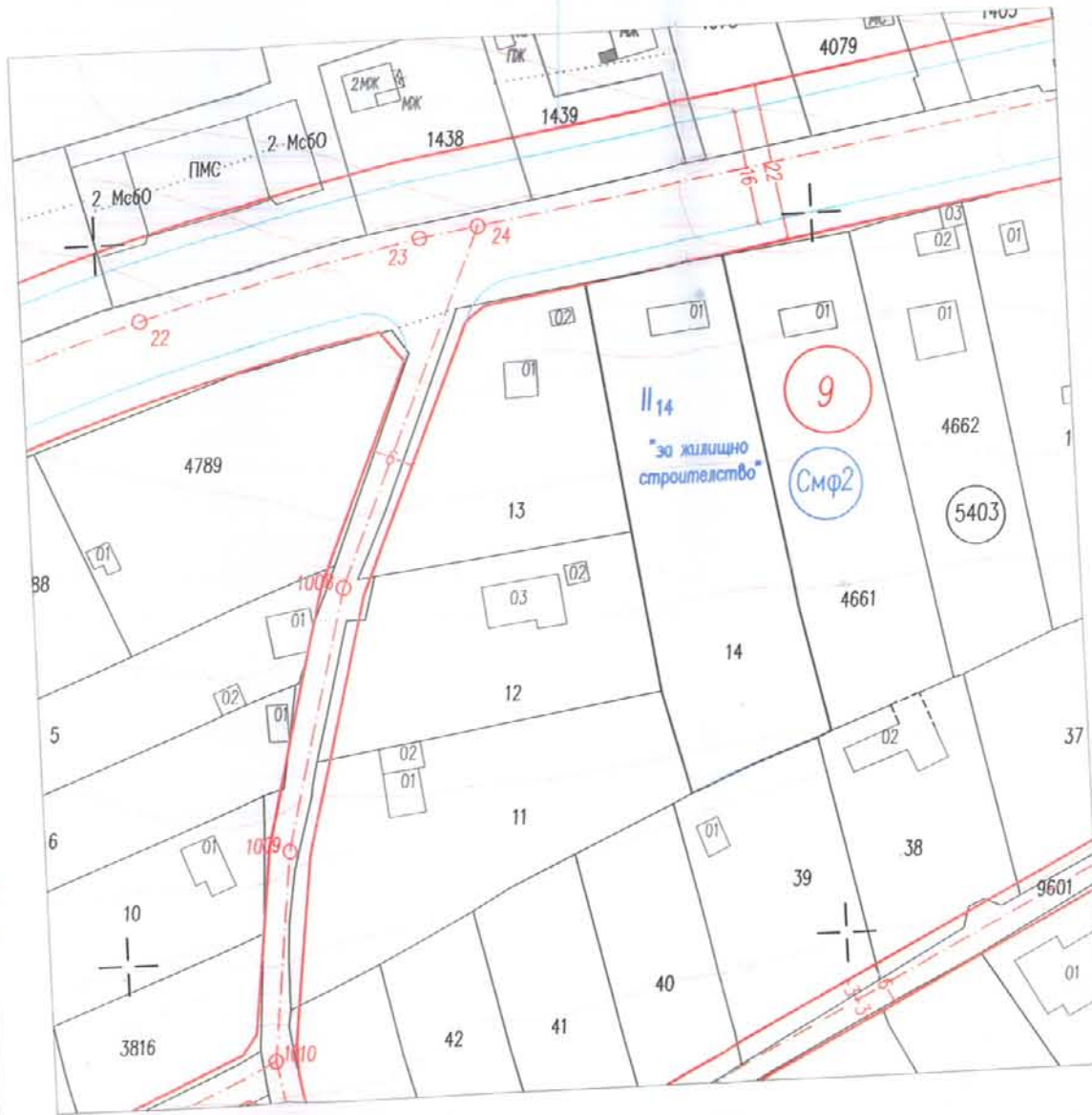
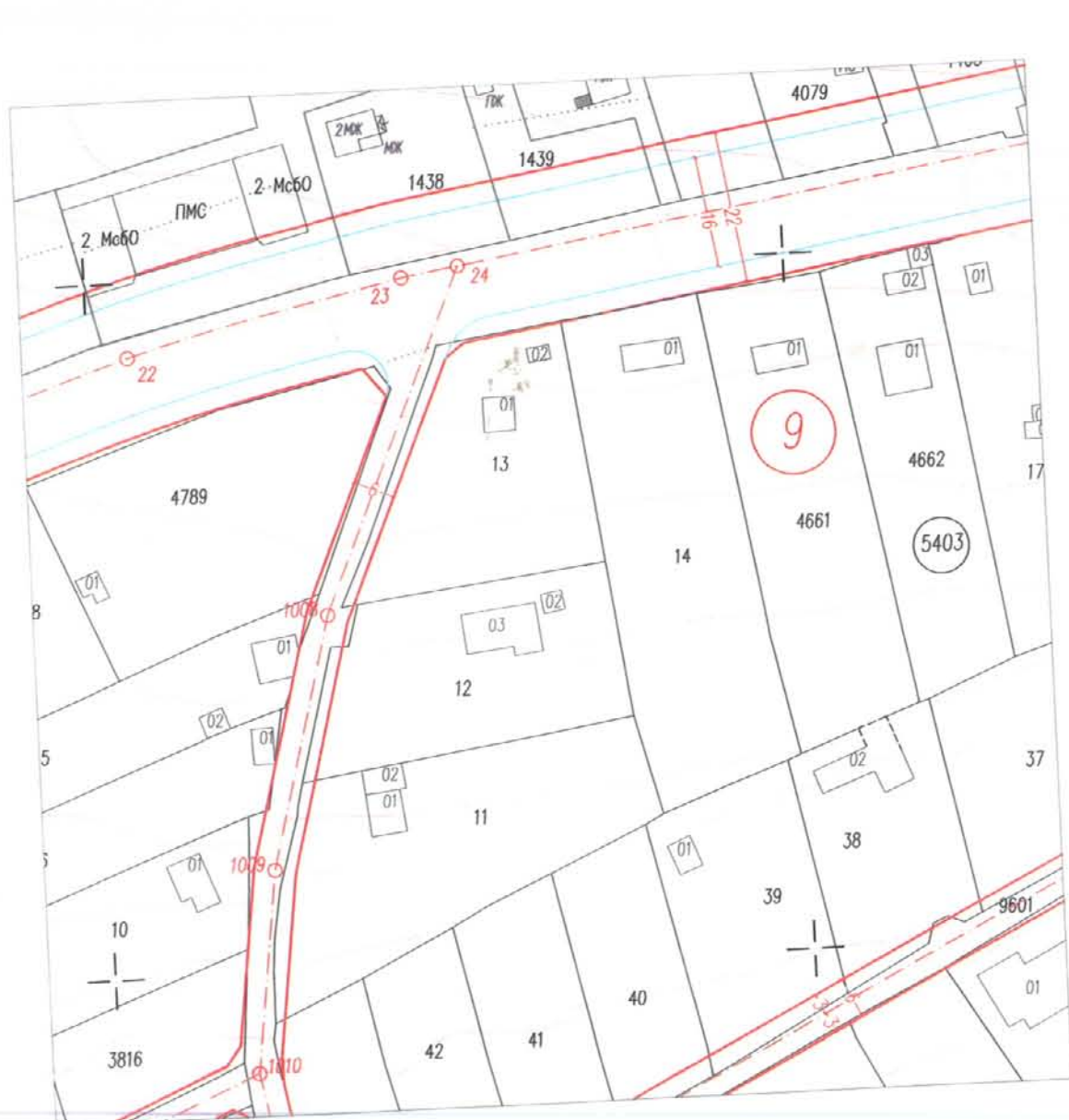
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

[Signature]
Заместник-кмет на Община Варна

ИЗВАДКА ОТ ПУП-ПУР НА М-СТ "БОРОВЕЦ-ЮГ"
И КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА РАЙОН "АСПАРУХОВО", ГР. ВАРНА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



Забележка: Застроителните линии в съседните имоти са илюстрирани

Основа за ПУП - ПРЗ
- извадка от ПУП-ПУР на м-ст "Боровец-юг"
одобрен с Решение No 2134-8 от Протокол No 21/ 24.03.2010г. на ОС-гр.Варна
- извадка от Кадастралната карта на район "Аспарухово", гр. Варна
одобрена със Заповед No РД-18-73/ 23.06.2008 г. на ИД на АГКК
- последно изменение на КК за ПИ 10135.5403.14
със Заповед No КД-14-03-1423/ 07.06.2011 на началника на СГКК-Варна

ЛЕГЕНДА

- Ограничителна линия на застрояване
- Регулация ПР и ПЗ
- Особа линия/Особа точка

- номер на квартал
- номер на УПИ
- номер на кад. район

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с установено предназначение	Площ ПИ 5403.14: кв. м.	Площ УПИ: кв. м.	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]
9	Смф2	14	за жилищно строителство	1453	1453	неогр.	40%

РОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ II-14"за жил. строителство", находящ се в кв. 9
по плана на СО "Боровец-юг", гр. Варна
/ПИ 10135.5403.14 по Кат. карта на район "Аспарухово"/



Забележка: Застроителните линии в съседните имоти са илюстративни.

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 1439/13.01.2018г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:
ГЕНЕРАЛПРОЕКТАНТ С ПРАВОСПОСОБНОСТ
[Stamp]
КРАСИМИРА
ХРАСТИЛОВА КОСТОВА
Per. №: 02070

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ГЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07401
Секция: ГПГ
инж. ГАЛИН
МЕТОДИЕВ ТОДОРОВ
Части на проекта:
по удостоверение
за ППЗ
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППЗ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЕКТ ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ II-14"за жил. строителство", находящ се в кв. 9
по плана на СО "Боровец-юг", гр. Варна
/ПИ 10135.5403.14 по Кат. карта на район "Аспарухово"/

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ ДАНИЕЛ ВЕСЕЛИНОВ БОНЕВ
ПОЛИНА ЙОРДАНОВА ХАРАСИМОВА – БОНЕВА
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПР инж. Галин Тодоров

9 номер на квартал