



# ОБЩИНА ВАРНА

## ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

### ЗАПОВЕД

№ Г -136

гр. Варна, 28.06.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №436/26.10.2016г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, издадена на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 21 от Протокол №2/17.01.2017г., като взех предвид административна преписка рег. № АУ001316АС/05.01.2017г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (**ПУП**) – План за регулация и застрояване (**ПРЗ**) за урегулиран поземлен имот (**УПИ VII-905**, кв. 91, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

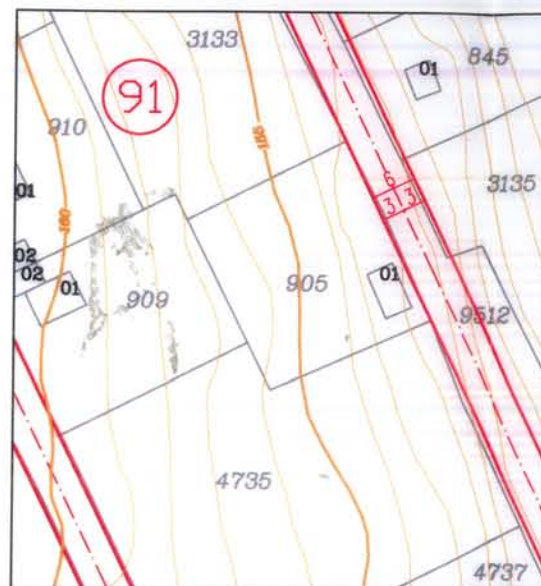
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП)  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
ЗА УПИ VII-905, КВ. 91, С.О. "БОРОВЕЦ-ЮГ", ГР. ВАРНА  
1:1000**

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № *Е.136/28.06.2017г.*  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

ИЗВАДКА от  
КККР одобрени със Заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на  
изпълнителен директор на АГКК, в обхват на  
ПИ 10135.5403.905  
и подробен устройствен план - план за улична регулация  
на с.о. "Боровец - юг" одобрен с решение № 2134-8 от  
протокол № 21/24.03.2010 г. на ОС - Варна



**ЛЕГЕНДА**

**ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**

**ЖМ2** ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания

**91** номер на квартал  
**VII 905** номер на УПИ  
**905** номер на ПИ

**УЛИЧНА МРЕЖА**

**█** СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС

ОБЩИНА ВАРНА  
ОТДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗМ И ПРОСТРАНСТВЕНА ОРГАНИЗАЦИЯ  
П.О. АДРЕС: П.О. АДРЕС  
Т. 05287  
Е-МАЙЛ: *info@varna.bg*  
УЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 1  
4000 ВАРНА

**ОБЕКТ: Подробен устройствен план (ПУП)  
План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VII-905, кв. 91  
по плана на с.о. "Боровец-юг", гр. Варна.**

арх. ВАПЕРИ И  
КИТАНОВ  
Ръч. № 02679

номер на квартал	номер на УПИ	площ на ПИ /кв. м./	площ на УПИ /кв. м./	намалена площ в	намалена площ в /кв. м./	устройствена зона	целево предназначение	етажност		градоустойствени параметри		начин на застрояване		
								вис в метри	максимална	плътност на застрояване	К инт	мин. озеб. площ	свободно	склучено
91	VII-905	600	595	5	0.83	ЖМ2	за жилищно строителство	2	≤(7)	20	0.6	70	е	

Възложители:	В В И и			
	Г	И	И	
Част	АРХ. /	ГРАДОУСТР.		04. 2017 г.
Чертеж	ПУП -	ПРЗ		М 1:1000
Проектанти	арх. В. Китанов			
	инж. Р. Златев			