



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 13

гр. Варна, 19.01.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Заповед №672/18.11.2013г. и №307/31.08.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ в условията на чл. 96, ал. 3 от ЗУТ, задание по чл. 125 от ЗУТ във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като взех предвид становище на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 16 от Протокол №13/29.03.2016г., писмо с изх. №АУ17-28/05.07.2017г. от Министъра на МРРБ и като взех предвид административна преписка вх. рег. № АУ160471АС/10.02.2014г. от Т _____ Р _____ И _____ и на основание Заповед № 4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХІХ-26 и улична регулация от ос.т. 31 до ос. т. 436, кв. 1 по плана на со „Зеленика“, така както е показано с черен, червен, син, кафяв и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП)
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) ЗА УПИ ХХІХ-26, кв. 1, (ПИ 10135.5545.26),
м-ст. "ЗЕЛЕНИКА" ГР.ВАРНА И УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ ОТ о.т.31 ДО о.т. 436**

М 1 : 1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ КККР
одобрени със Заповед N РД-18-73/23.06.2008г.
на ИЗПЪНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,
план за улична регулация ПУР
одобрен със Решение 3409-7, протокол
N 35/22,23 и 29.06.2011г.на Общински съвет Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-13/19.01.2018
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: _____
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

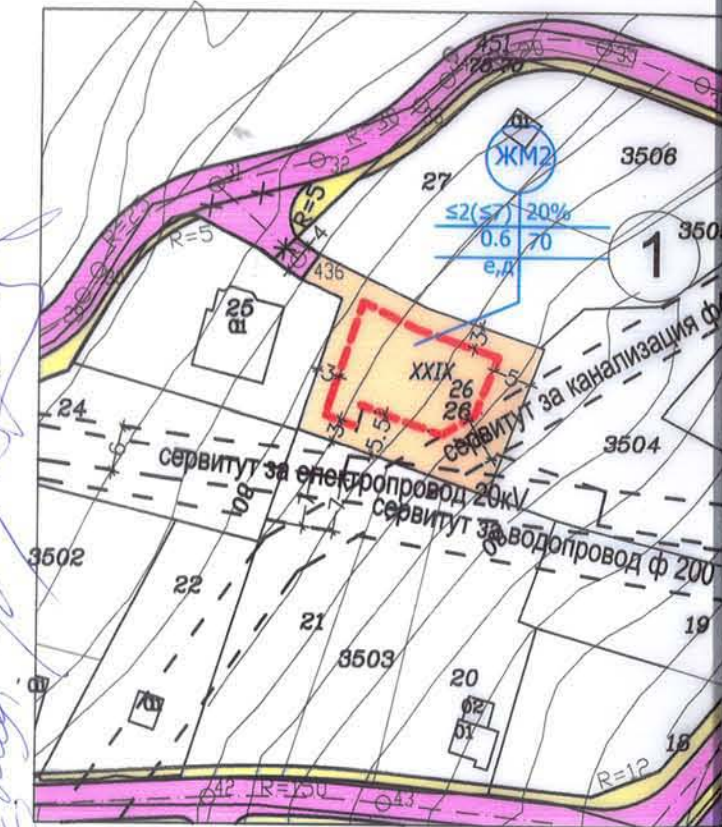
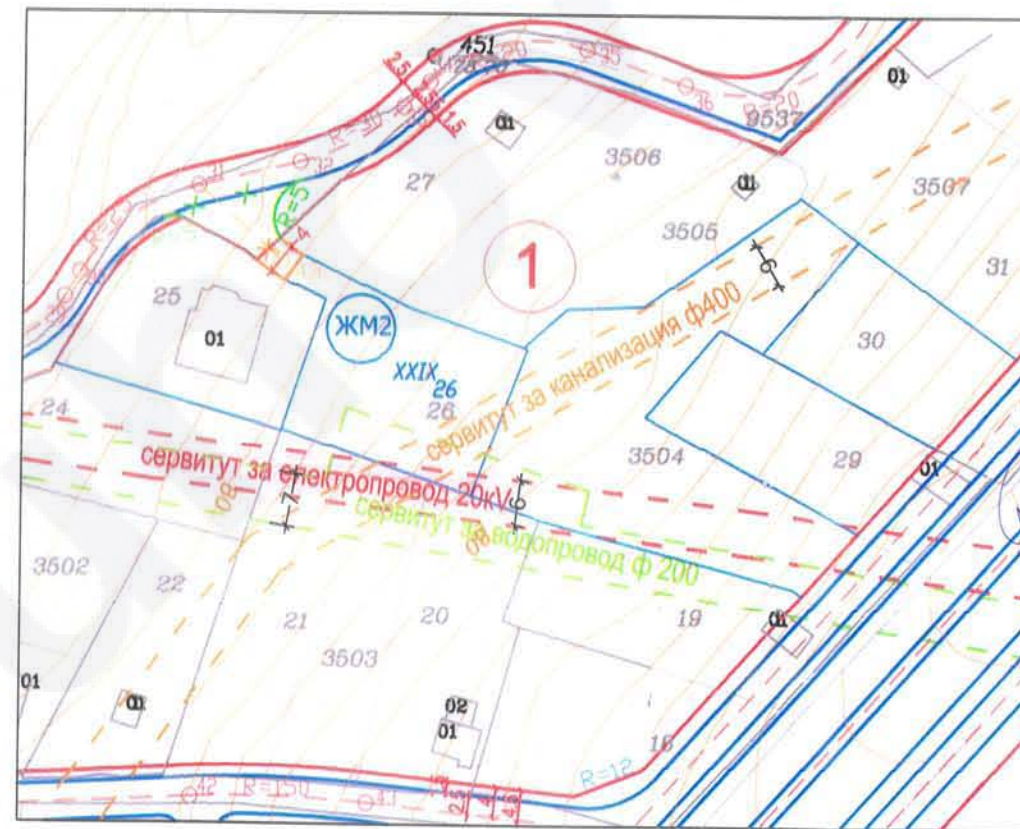
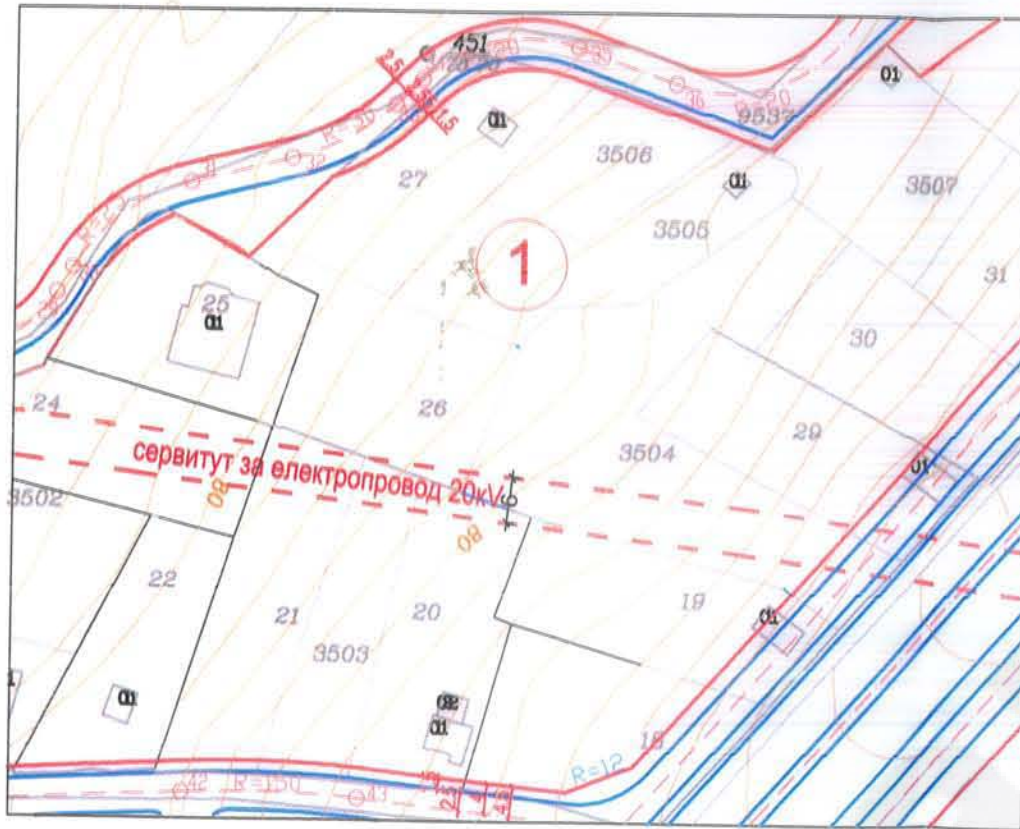
ЖМ2 ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания

УЛИЧНА МРЕЖА

ГЛАВНА УЛИЦА IV КЛАС
СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС
ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТУАРИ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ
АРХ. ВАЛЕРИЯ КИТАНОВА
Р.З. 10135.5545.26

ОБЩИНА ВАРНА
ЗАПОВЕД
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

номер на квартал	номер на УПИ	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност вис.в метри		градоустройствени параметри			начин на застрояване		ОБЕКТ: Подробен устройствен план План за регулация и застрояване (ПРЗ) м-ст "Зеленика", гр.Варна и улична регулация								
							максимална	пълнота на застрояване	К	инт	минимална разселена площ	свободно	съвзрано									
1	XXIX-26	10135.5545.26	600.0	584.0	ЖМ2	за жилищно строителство	<7м(2ет)	20	0.60	70	•	•	•	<table border="1"> <tr> <td>Възложител:</td> <td>Т Р</td> </tr> <tr> <td>Част</td> <td>АРХ. / ГРАДОУСТР.</td> </tr> <tr> <td>Чертеж</td> <td>ПУП - ПРЗ</td> </tr> <tr> <td>Проектанти</td> <td>арх. В. Китанова инж. Р. Златев</td> </tr> </table>	Възложител:	Т Р	Част	АРХ. / ГРАДОУСТР.	Чертеж	ПУП - ПРЗ	Проектанти	арх. В. Китанова инж. Р. Златев
Възложител:	Т Р																					
Част	АРХ. / ГРАДОУСТР.																					
Чертеж	ПУП - ПРЗ																					
Проектанти	арх. В. Китанова инж. Р. Златев																					