



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 411

гр. Варна, 07.12.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Заповед №441/14.12.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал.6 и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 27 от Протокол №26/10.07.2018г., в т. 25 от Протокол №21/05.06.2018г. и в т. 8 от Протокол №14/10.04.2018г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ031379АС/30.03.2018г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **УПИ ХХVI-359, кв. 19 и изменение на улична регулация от ос.т.605 до ос.т. 606 по плана на СО „Боровец-юг“**, гр. Варна, така както е показано с черен, червен, син и кафяв цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

Извадка от действащия ПУР
 с решение №2134-8 от протокол № 21/24.03.2010г. на
 общински съвет Варна
 рална карта, одобрена със заповед № РД-18-73/23.06.2008г.
 на ИД на АГКК
 ед за изменение на КККР № КД-14-03-574/25.05.2010 г. на
 НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 НА УПИ XXVI - 359, с идент. 10135.5403.359, кв. 19
 ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ ОТ о.т. 605 до о.т. 606
 С.О. " БОРОВЕЦ - ЮГ ", район " АСПАРУХОВО "
 Община ВАРНА
 мащаб 1:1000

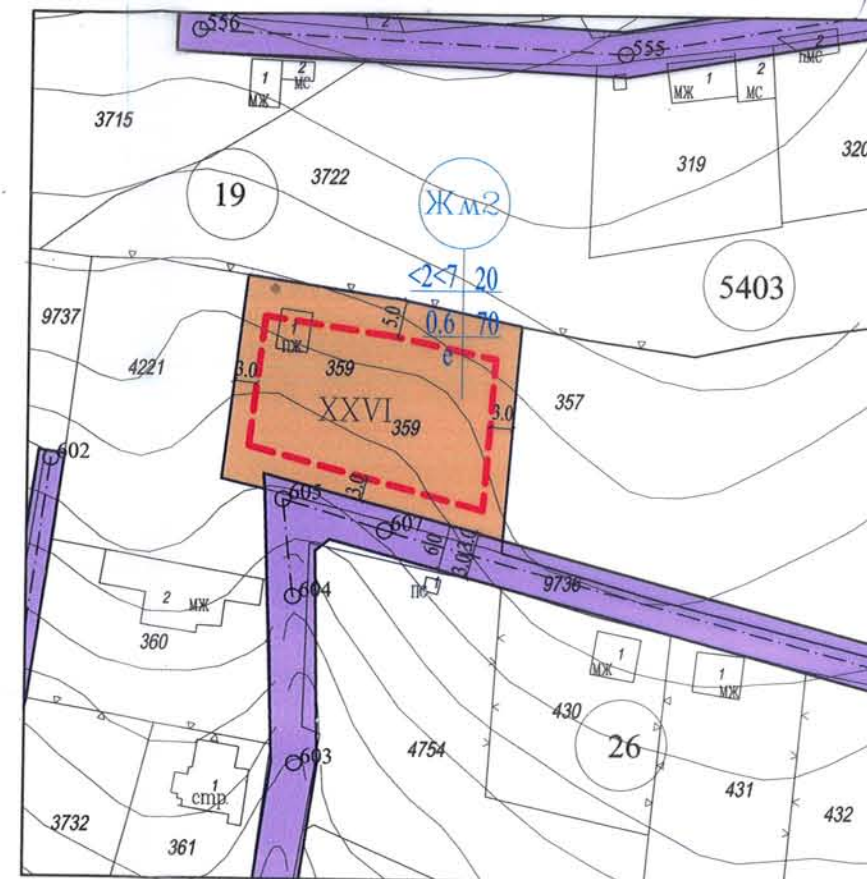
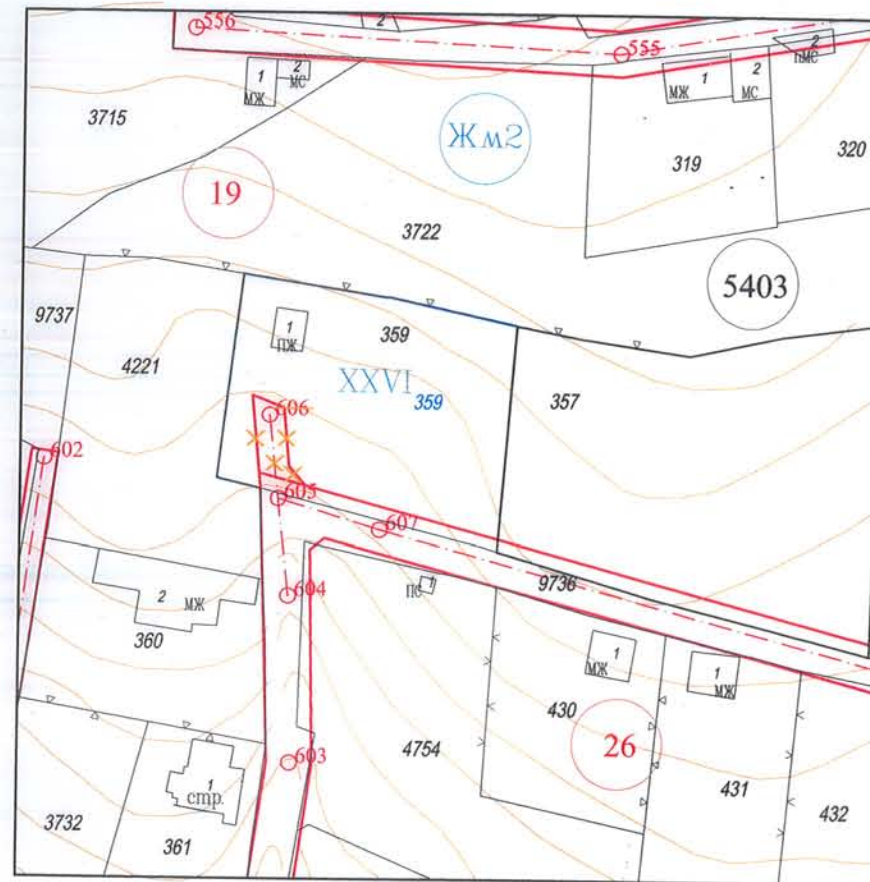
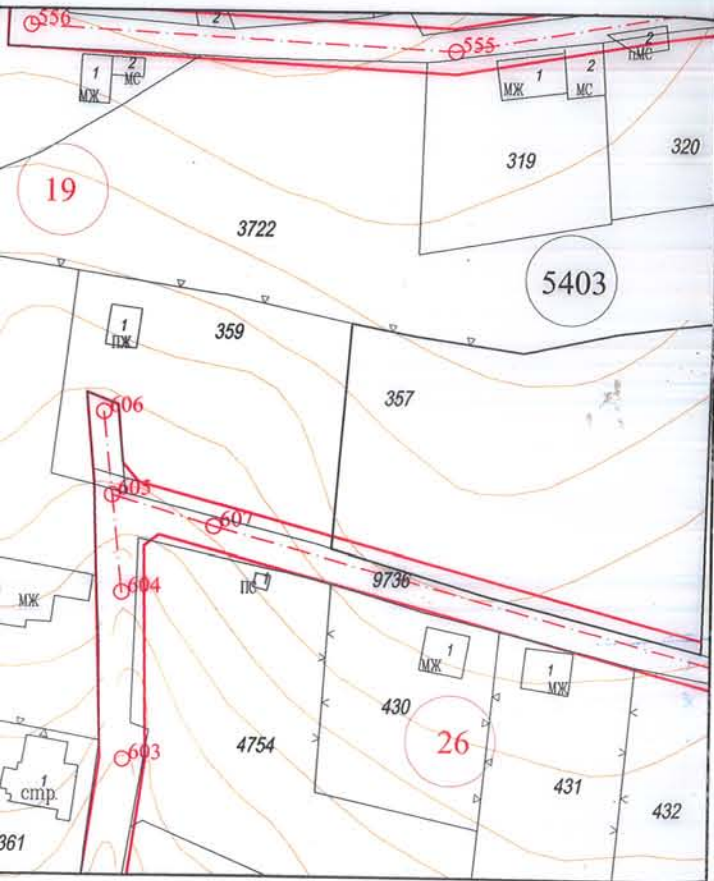
— м. януари
 — м. юли

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 24108/12.01.18
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



План за регулация на УПИ XXVI- 359, кв. 19

План за застрояване на УПИ XXVI- 359 кв. 19



ЛЕГЕНДА

	номер на масив		обслужваща улица VI клас
	номер на квартал		устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност
	номер на УПИ		
	номер на ПИ		
	линия на застрояване		

квартал №	номер на УПИ	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	макс. етажи	макс. кота корниз в м.	плътност на застрояване	интензивност на застрояване	мин. озеленена дворна площ	начин на застрояване	площ на ПИ в м ²	площ на УПИ в м ²	отнема се за улица по чл.16	предаваема част към УПИ
19	XXVI-359	Жм2	жил. строит.	≤2	≤7	20%	0.6	70%	е	1069 м ²	1011 м ²	58м ² 5.42%	-

обект:	ПУП ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XXVI - 359, КВ.19, ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ ОТ о.т. 605 ДО 606, с.о. " БОРОВЕЦ -ЮГ " р-н " АСПАРУХОВО "община ВАРНА			
част:	ГРАДОУСТРОЙСТВО	фаза: ПУП	М 1:1000	януари. 2018
проектант част арх.:	арх. Р. Стойкова			
проектант част геод.:	инж. В. Иванова			
възлжител:	Ивайло Васков Димов			