



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г 356

гр. Варна, 30.10.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Заповед №008/18.01.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 10 от Протокол № 29/08.08.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ038106АС/03.05.2017г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **УПИ XIV-2159, кв. 40, по плана на СО „Боровец-юг“**, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

ПУП-ПРЗ за УПИ XIV-2159, кв.40, СО "Боровец юг", гр. Варна



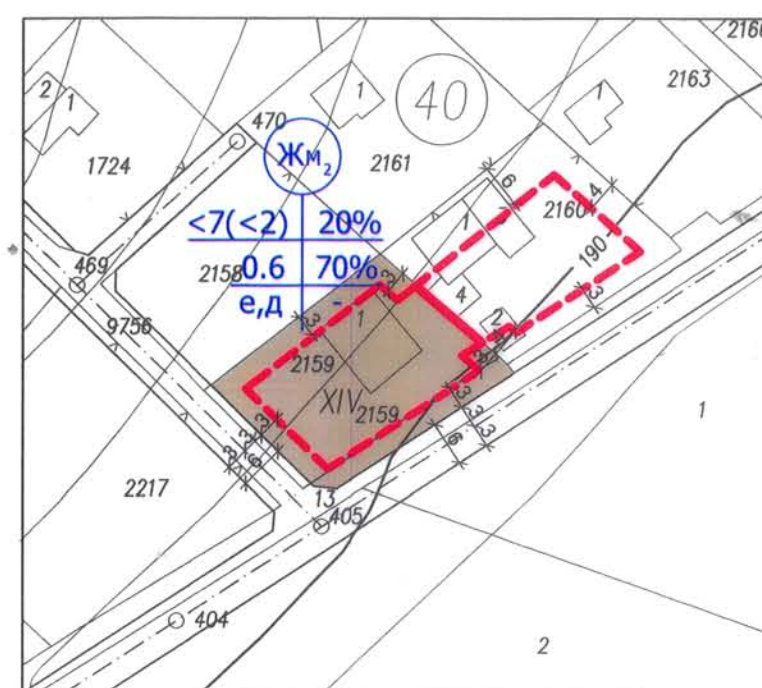
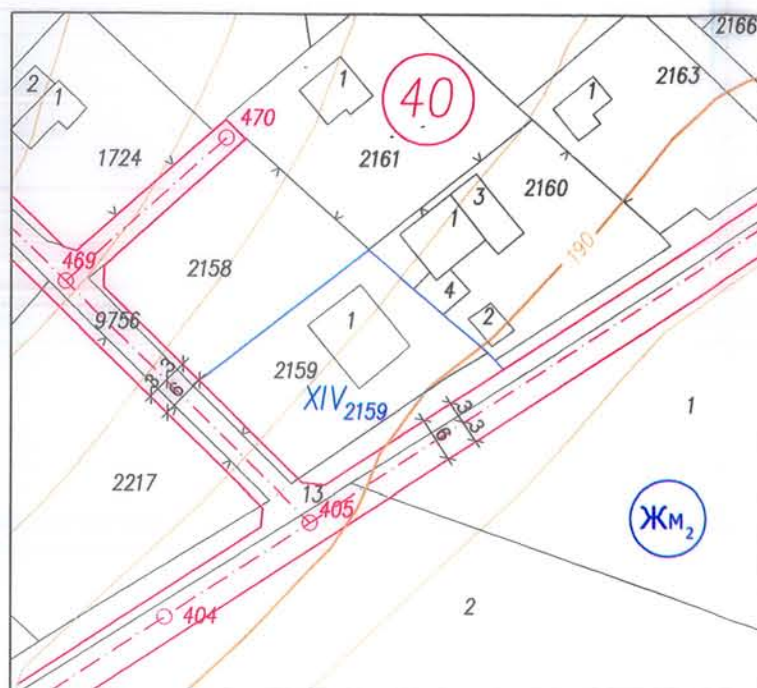
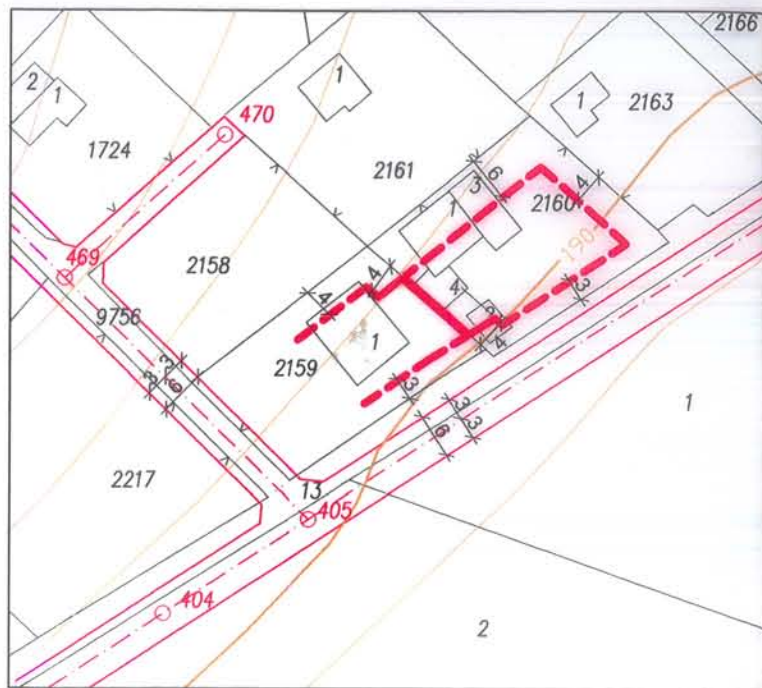
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН

ПУП-ПУР на СО "Боровец юг", одобрен с Решение № 2134-8 по протокол 21/24.03.2010 г. на Общински съвет - Варна; кадастрална карта, одобрена със Заповед N РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК; Заповед Га/07.02.2011 г. на Кмета на Район "Аспарухово", гр. Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 1356/30.10.2018 г.
 ЗАМЕСТИНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ЛЕГЕНДА

- улични регулационни линии
- вътрешни регулационни линии
- бордюрни линии
- граница на имота по кадастрална карта
- ограничителни линии на застрояване

- 48 номер на квартал
- XIV
2159 номер на УПИ по ПУП-ПРЗ
- 2159 номер на ПИ по КККР на гр. Варна

жилищна устройствена зона с малоетажно застрояване



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ПРОЕКТИСТИ ПО ЗАСТРОЯВАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТИСМА И РЕГУЛАЦИЯ
 Регистров номер: 03323
 Сектор: ГПС
 Проектант: **ХРИСТО ХРИСТОВ**
 Подпис: *[Signature]*
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛНА ПРОЕКТИСМА

[Handwritten signatures and initials]

Площ на ПИ /в кв.м./	Придавана част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	Номер квартал	Номер УПИ	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Височина /в м/	Плътност на застр. /в %/	Кинт	Озеленяване /в %/	Начин на застр.
577	82	22	4%	637	40	XIV-2159	за жил. стр.	Жм2	<7	20%	0.6	70	д

Подобен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XIV - 2159, кв. 40, СО "Боровец юг", гр. Варна			
Възложител:	Божидар Веселинов Бонев		
Проектанти:	арх. Мирослава Комарска инж. Христо Христов		
Част:	градоустройство		
Фаза:	окончателен проект	лист № 1/1	М 1:1000
Април 2017 г.			