



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ**

**ЗА П О В Е Д**

№ 17355

гр. Варна, 30.10.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Заповед №198/11.05.2018г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на ПУП-ПРЗ и на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, представена скица по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, в условията на писмо с изх. №АУ17-46/15.05.2009г., като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 61 от Протокол №31/04.09.2018г., като взех предвид административна преписка вх. рег. № АУ060233АС/20.06.2018г. и на основание Заповед № 4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

**О Д О Б Р Я В А М:**

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) X-911 „за жил. стр.“, кв. 16 по плана на КЗ „Прибой“ гр. Варна, представляващ изменение на УПИ V-706, VI-707, VII-708, кв. 16 по одобрен ПУП-ПРЗ на КЗ „Прибой“ с решение №4251-7 от Протокол №44/02.08.2006г. на ОС-Варна, така както е показано с черен, червен, зелен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна



ИЗВАДКА

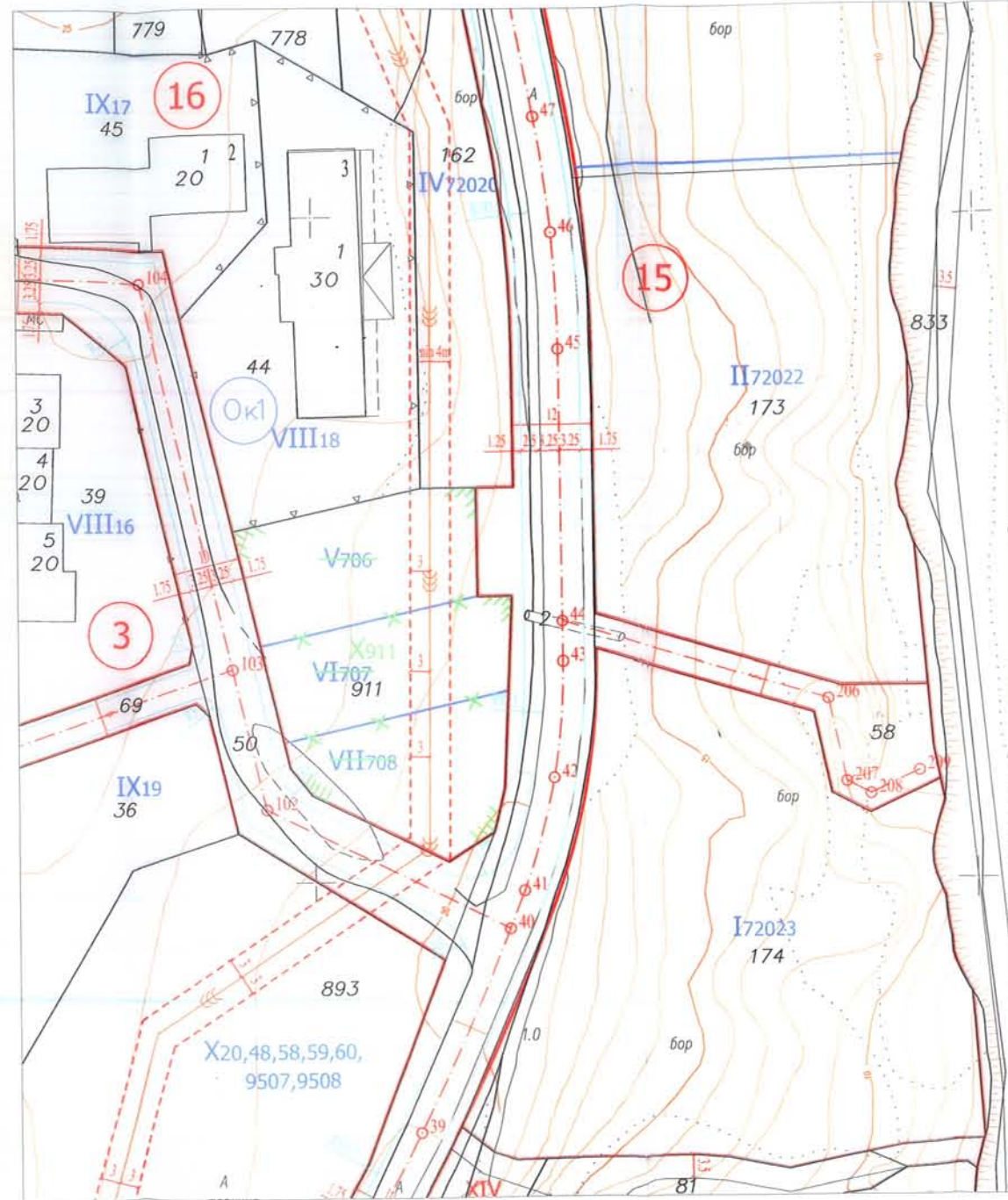
част от ПУП-ПРЗ на КЗ "Прибой", з-ще "Галата", гр. Варна  
 одобрен с Решение No 4251-7 от Пр.Но44/02.08.2006г. на ОбС-Варна  
 и Кадастралната карта на район "Аспарухово",  
 одобрена със Заповед No РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГК

М 1:1000

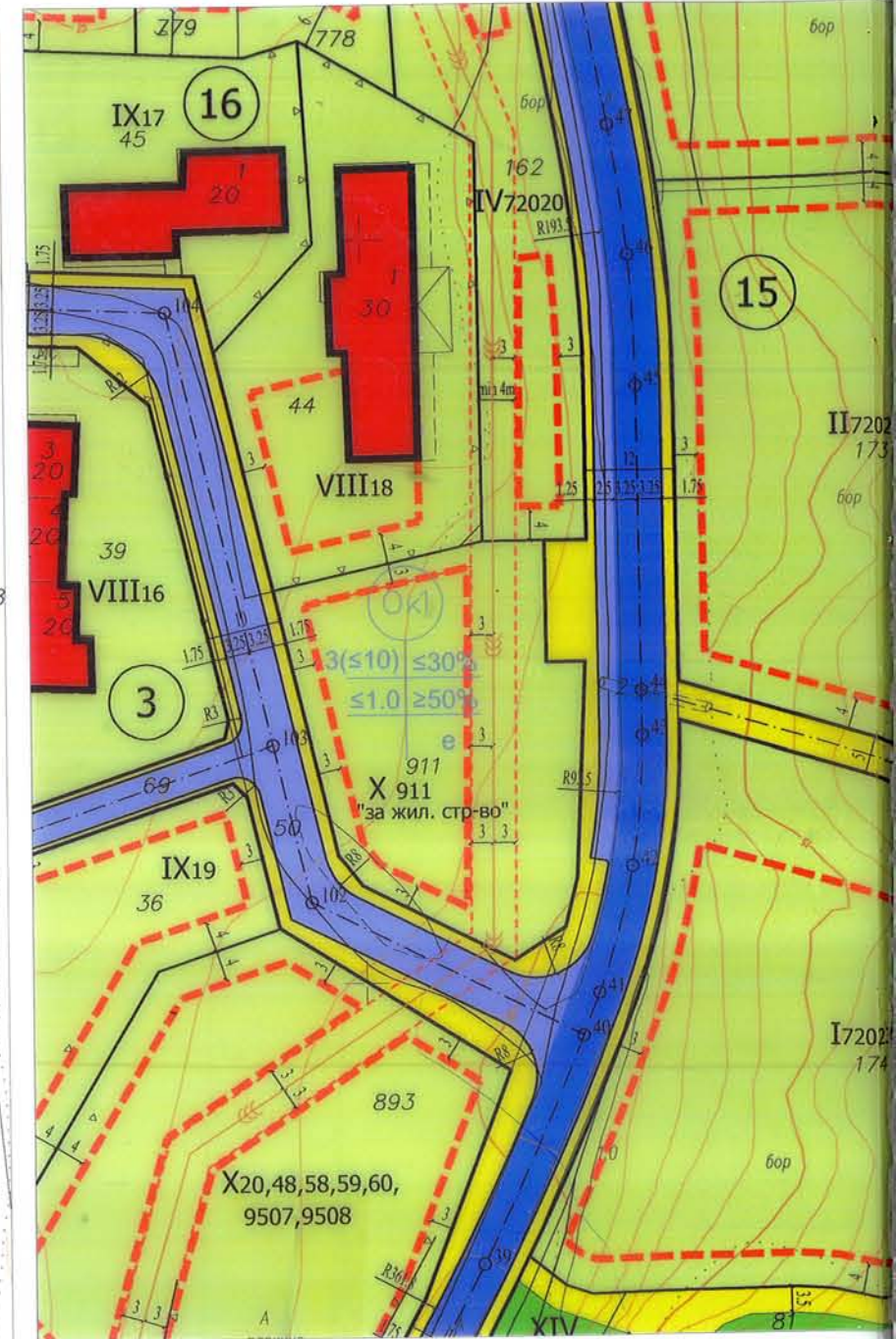


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

М 1:1000



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



ЛЕГЕНДА

VIII18 номер на УПИ

911 номер на ПИ

16 номер на квартал

— — — — — ограничителна линия на застрояване

— — — — — регулация ПР и ПЗ

○ 25 — — — — — осова линия/осова точка

Таблица на имотите с установено предназначение и режим на застрояване в ПУП

устрой- ствена зона	кв. No	No поземлен имот	Площ поземления имот кв.м.	No УПИ	УПИ с устройство предназначение	Площ УПИ кв.м.	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност застр. (Кл)
Ок 1	16	5511.911	1704	X 911	жил. строителство	1704	≤3 (10м)	30%	1



